**Дело № 5-12-34/2017**

**05-0034/12/2017**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| 06 июня 2017 года | г. Симферополь |

Мировой судья судебного участка № 12 Киевского судебного района города Симферополь (Киевский район городского округа Симферополь) Республики Крым Малухин Валерий Владимирович (Республика Крым, г. Симферополь, ул. Киевская, 55/2), рассмотрев в помещении судебного участка № 12 Киевского судебного района г. Симферополь материалы дела об административном правонарушении, предусмотренном частью 25 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в отношении Волковой Таисьи Ивановны, ДАННЫЕ1, зарегистрированной и проживающей по адресу: АДРЕС1,

**УСТАНОВИЛ**:

Волкова Т.И. не исполнила в установленный срок предписание федерального органа осуществляющего государственный земельный надзор - Государственного земельного надзора Государственного комитета по государственной регистрации и кадастру Республики Крым № 1 от 09.12.2016 г., срок исполнения которого истек 09.03.2017 г., чем совершила административное правонарушение, предусмотренное ч. 25 ст. 19.5 КоАП РФ.

Волкова Т.И. и её представитель Ищенко А.Д. в судебном заседании вину в совершенном правонарушении признали, пояснили, что Волкова Т.И. не исполнила предписание, т.к. поручила оформление документов по изменению целевого назначения земельного участка юристу, который своевременно никаких действий по оформлению документов не предпринял, Волкова Т.И. вынуждена была сама заниматься переоформлением документов, но стала делать это только в апреле 2017 г., когда срок исполнения предписания уже истек. Кроме того, Волкова Т.И. так же пояснила, что на момент составления в отношении нее протокола об административном правонарушении индивидуальным предпринимателем она уже не являлась. На принадлежащем ей земельном участке продолжает работать станция технического обслуживания, но предпринимательскую деятельность уже осуществляет её внук.

Заслушав объяснения лица, привлекаемого к административной ответственности, и его представителя, исследовав материалы дела в их совокупности и оценив все доказательства, мировой судья приходит к выводу о виновности Волковой Т.И. в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч. 25 ст. 19.5 КоАП РФ по следующим основаниям.

Так, 09.12.2016 г. в адрес Волковой Т.И. Государственным земельным надзором Государственного комитета по Государственной регистрации и кадастру Республик Крым было выдано предписание № 1 об устранении нарушений требований ст. 42 Земельного кодекса Российской Федерации, выразившихся в использовании земельного участка, расположенного по адресу: АДРЕС1 не по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием, в срок до 09.03.2017 г.

Копия настоящего предписания получена Волковой Т.И. 09.12.2016 г., о чем свидетельствует соответствующая отметка на предписании (л.д. 5).

Факт получения копии предписания от 09.12.2016 г. Волковой Т.И. не отрицается.

29.03.2017 г. органом государственного надзора была проведена внеплановая выездная проверка исполнения предписания № 1 от 09.12.2016 г. об устранении нарушения земельного законодательства, в ходе которой было установлено, что требования предписания Волковой Т.И. на дату проведения проверки не исполнены (л.д. 8-11).

Вина Волковой Т.И. в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч. 25 ст. 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, подтверждается собранными по делу доказательствами, а именно: протоколом об административном правонарушении б/н от 29.03.2017 г. (л.д. 6-7), копией акта выездной внеплановой проверки НОМЕР1 г. (л.д. 8-9), фототаблицей к акту (л.д. 10), копией распоряжения органа государственного надзора НОМЕР2 от 15.03.2017 г. о проведении внеплановой выездной проверки (л.д. 11), копией извещения Волковой Т.И. о проведении проверки соблюдения земельного законодательства и возможности составления протокола об административном правонарушении, полученное Волковой Т.И. 15.03.2017 г. (л.д. 12), копией предписания № 1 от 09.12.2016 г. об устранении выявленного нарушения требования земельного законодательства РФ (л.д. 5), копией постановления заместителя главного государственного инспектора Республики Крым по использованию и охране земель – заведующего отделом государственного земельного надзора Управления государственного земельного надзора, землеустройства и мониторинга Государственного комитета по государственной регистрации и кадастру Республики Крым Воржева Д.В. НОМЕР3 от 23.12.2016 г. о привлечении Волковой Т.И. к административной ответственности по ч. 1 ст. 8.8 КоАП РФ за использование земельного участка площадью 970 кв. м., расположенного по адресу: АДРЕС1 не по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием (л.д. 1-4).

Никаких документов относительно невозможности исполнить предписание № 1 от 09.12.2016 г. в орган государственного земельного надзора Волкова Т.И. в пределах срока, установленного для исполнения предписания, не подавала, ходатайств о продлении срока исполнения предписания не заявляла.

11.04.2017 г. и 25.04.2017 г. Волковой Т.И. в комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки администрации города Симферополя и Главе Администрации города Симферополя были поданы заявления о внесении изменений в Правила землепользования и застройки и определении категории земель и вида разрешенного использования земельного участка, расположенного по адресу: АДРЕС1, однако указанные действия были произведены по истечении срока на устранения выявленных нарушений и к фактическому устранению нарушения до настоящего времени не привели.

Таким образом, мировой судья приходит к выводу о том, что в действиях Волковой Т.И. имеется состав правонарушения, предусмотренного частью 25 [статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, а именно](https://rospravosudie.com/law/%D0%A1%D1%82%D0%B0%D1%82%D1%8C%D1%8F_12.26_%D0%9A%D0%BE%D0%90%D0%9F_%D0%A0%D0%A4) – невыполнение в установленный срок предписаний федеральных органов, осуществляющих государственный земельный надзор, в том числе в отношении земель сельскохозяйственного назначения, или их территориальных органов об устранении нарушений земельного законодательства.

Как усматривается из представленных Волковой Т.И. документов, приобщенных к материалам дела, 27.12.2016 г. (до составления протокола об административном правонарушении) она была снята с учета в качестве индивидуального предпринимателя в налоговом органе, а так же в территориальном органе Пенсионного фонда Российской Федерации, в связи с чем Волкова Т.И. подлежит привлечению к административной ответственности как физическое лицо.

Обстоятельств, которые смягчают либо отягчают административную ответственность Волковой Т.И., мировым судьёй не установлено.

При назначении Волковой Т.И. административного наказания мировой судья учитывает характер совершенного административного правонарушения, которое относится к правонарушениям против порядка управления, личность виновной, не являющейся индивидуальным предпринимателем, её имущественное положение, отсутствие смягчающих и отягчающих административную ответственность обстоятельств.

С учетом вышеизложенного, мировой судья полагает необходимым подвергнуть Волкову Т.И. административному наказанию в виде минимального размера штрафа, предусмотренного санкцией ч. 25 ст. 19.5 КоАП РФ.

Руководствуясь ч25 ст. 19.5, ст.ст.29.9, 29.10 КоАП РФ, мировой судья,-

**ПОСТАНОВИЛ**:

Волкову Таисью Ивановну, ДАННЫЕ1, зарегистрированную и проживающую по адресу: АДРЕС1 признать виновной в совершении правонарушения, предусмотренного ч. 25 ст. 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях и назначить ей наказание в виде административного штрафа в размере 10 000 (десять тысяч) рублей.

Перечисление штрафа производить по следующим реквизитам: УФК по Республике Крым (Государственный комитет по государственной регистрации и кадастру Республики Крым) БИК 043510001; ИНН 9102012065; КПП 910201001; Код бюджетной классификации: 82911625060010000140; ОКТМО: 35701000, номер счета получателя 40101810335100010001, наименование банка – Отделение по Республике Крым.

Квитанцию об оплате штрафа предоставить мировому судье.

Разъяснить правонарушителю, что в соответствии со ст. 32.2. КоАП РФ административный штраф должен быть уплачен лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее шестидесяти дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу.

В соответствии со ст. 20.25 КоАП РФ неуплата административного штрафа в срок, предусмотренный настоящим Кодексом, влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей либо административный арест на срок до пятнадцати суток, либо обязательные работы на срок до пятидесяти часов.

В случае неуплаты административного штрафа в указанный срок постановление будет направлено судебному приставу-исполнителю для принудительного исполнения.

Срок предъявления постановления к исполнению в течение двух лет со дня вступления постановления в законную силу.

Постановление может быть обжаловано в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления в Киевский районный суд г. Симферополя Республики Крым через мирового судью судебного участка № 12 Киевского судебного района города Симферополь.

Мировой судья: В.В. Малухин