УИД: 16MS0119-01-2024-004833-47

Дело № 5-69- 46/2025

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

13.02.2025 года Республика Крым,

пгт. Раздольное, пр-т. 30 лет Победы, 22

Мировой судья судебного участка № 69 Раздольненского судебного района (Раздольненский муниципальный район) Республики Крым Олевский Олег Васильевич, рассмотрев дело об административном правонарушении, поступившее из Первомайского районного отдела Государственного комитета по государственной регистрации и кадастру Республики Крым о привлечении к административной ответственности

Пальчиковской Любови Александровны, «данные изъяты»

по ч. 25 ст. 19.5 КоАП РФ,

**УСТАНОВИЛ:**

25.11.2024 года при проведении Первомайским районным отделом Государственного комитета по государственной регистрации и кадастру Республики Крым внеплановой выездной проверки физического лица по адресу: Республика Крым, Раздольненский район, на территории Чернышевского сельского совета, кадастровый номер «данные изъяты», выявлен факт невыполнения Пальчиковской Л.А. предписания № 2 от 04.06.2024 об устранении выявленного нарушения требований земельного законодательства Российской Федерации, срок исполнения которого истек 04.11.2024.

Указанными деяниями Пальчиковская Л.А. совершила правонарушение, предусмотренное ч. 25 ст. 19. 5 КоАП РФ, а именно: невыполнение в установленный срок предписаний федеральных органов, осуществляющих государственный земельный надзор, в том числе в отношении земель сельскохозяйственного назначения, или их территориальных органов об устранении нарушений земельного законодательства.

Лицо, в отношении которого ведется производство по делу, считается извещенным о времени и месте судебного рассмотрения и в случае, когда из указанного им места жительства (регистрации) поступило сообщение об отсутствии адресата по указанному адресу, о том, что лицо фактически не проживает по этому адресу либо отказалось от получения почтового отправления, а также в случае возвращения почтового отправления с отметкой об истечении срока хранения, если были соблюдены положения Особых условий приема, вручения, хранения и возврата почтовых отправлений разряда "Судебное", утвержденных приказом ФГУП "Почта России" от 31 августа 2005 года N 343.

Согласно материалам дела, о месте и времени судебного заседания, назначенного на 13.02.2025 года, Пальчиковская Л.А. извещалась посредством направления судебной повестки почтовым отправлением по адресу регистрации. Согласно отчету об отслеживании почтового отправления повестка возвращена из-за истечения срока хранения.

Таким образом, судом были предприняты все необходимые меры для рассмотрении дела в присутствии привлекаемого лица – Пальчиковской Л.А., ввиду чего суд считает возможным рассмотреть дело в отсутствии лица, в отношении которого составлен протокол об административном правонарушении.

Исследовав материалы дела, мировой судья считает достоверно установленным, что Пальчиковская Л.А совершила правонарушение, предусмотренное ч. 25 ст. 19.5 КоАП РФ.

Вина Пальчиковской Л.А в совершении административного правонарушения объективно подтверждается исследованными материалами административного дела, а именно:

- протоколом об административном правонарушении от 02.12.2024 года;

- копией акта инспекционного визита № 57 от 25.11.2024 года;

- копией предписания Государственного комитета по государственной регистрации и кадастру Республики Крым об устранении выявленного нарушения требований земельного законодательства Российской Федерации № 3 к акту внепланового инспекционного визита №57 от 25.11.2024 года.

В соответствии с частью 25 статьи 19.5 КоАП РФ административным правонарушением признается невыполнение в установленный срок предписаний федеральных органов, осуществляющих государственный земельный надзор, или их территориальных органов об устранении нарушений земельного законодательства.

Объектом правонарушения являются общественные отношения в области осуществления государственного (муниципального) контроля и надзора. Объективную сторону правонарушения составляют действия (бездействие), выражающиеся в невыполнении в срок законного предписания (постановления, представления, решения) органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), организации, уполномоченной в соответствии с федеральными законами на осуществление государственного надзора (должностного лица), органа (должностного лица), осуществляющего муниципальный контроль.

В силу части 1 статьи 25 и части 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации (далее - ЗК РФ) права на земельные участки, возникают по основаниям, установленным гражданским законодательством, федеральными законами, и подлежат государственной регистрации в порядке, установленном Федеральным законом "О государственной регистрации недвижимости" и подтверждаются соответствующими документами о государственной регистрации прав.

Согласно пункту 5 статьи 71 ЗК РФ должностные лица органов государственного земельного надзора имеют право осуществлять плановые и внеплановые проверки соблюдения требований законодательства Российской Федерации, выдавать обязательные для исполнения предписания об устранении выявленных в результате проверок нарушений земельного законодательства, а также осуществлять контроль за исполнением указанных предписаний в установленные срок.

В соответствии с пунктом 2 Положения о государственном земельном надзоре, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 2 января 2015 года N 1 (далее - Положение), государственный земельный надзор осуществляется Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии и ее территориальными органами.

Согласно пункту 3 Положения, Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии и ее территориальные органы осуществляют государственный земельный надзор за соблюдением требований законодательства о недопущении самовольного занятия земельного участка или части земельного участка, использования земельных участков без документов, разрешающих в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, осуществление хозяйственной деятельности, самовольной уступки права пользования землей, а также самовольной мены земельными участками.

По результатам проверок должностными лицами, уполномоченными на осуществление государственного земельного надзора, составляются акты проверки.

В случае выявления по результатам проверки нарушений обязательных требований гражданину, в отношении которого проводилась проверка и в действиях которых выявлено нарушение требований земельного законодательства, вместе с актом проверки вручается предписание об устранении выявленного нарушения требований земельного законодательства Российской Федерации.

Под неисполнением в срок предписания понимается исполнение предписания частично в указанный этим предписанием срок или уклонение от его исполнения в целом.

Пальчиковской Л.А. было выдано предписание №2 от 04.06.2024 об устранении выявленного нарушения требований земельного законодательства Российской Федерации с установленным сроком исполнения до 04.11.2024 года.

25.11.2024 года при проведении инспекционного визита с целью проверки исполнения предписания № 1.1, срок которого истек 06.11.2024 года, установлено, что предписание не выполнено.

Как установлено в судебном заседании и усматривается из материалов дела, на основании решения заместителя председателя Государственного комитета по государственной регистрации и кадастру Республики Крым от 25.11.2024 проведен инспекционный визит с целью проверки соблюдения требований земельного законодательства в отношении Пальчиковской Л.А. при использовании земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, Раздольненский район, на территории Чернышевского сельского совета, кадастровый номер «данные изъяты». В ходе проверки установлено длящееся нарушение Пальчиковской Л.А. земельного законодательства.

С письменным мотивированным ходатайством о продлении срока исполнения предписания в орган, его вынесший, Пальчиковская Л.А. не обращалась.

Исследованные письменные доказательства мировой судья считает допустимыми, относящимися к данному делу, они соответствуют предъявляемым к ним требованиям. Достоверность вышеуказанных доказательств у судьи сомнений не вызывает, поскольку они последовательны, составлены в соответствии с требованиями КоАП РФ и объективно фиксируют фактические данные, поэтому судья принимает их как допустимые доказательства.

Совокупность исследованных доказательств позволяет прийти к выводу о том, что действия Пальчиковской Л.А образуют объективную сторону состава административного правонарушения, предусмотренного с ч. 25 ст. 19.5 КоАП РФ, то есть невыполнение в установленный срок предписаний федеральных органов, осуществляющих государственный земельный надзор, или их территориальных органов об устранении нарушений земельного законодательства.

С учетом совокупности приведенных обстоятельств, характера совершенного административного правонарушения, последствий от правонарушения, данных о личности правонарушителя, мировой судья приходит к выводу о назначении Пальчиковской Л.А наказания в виде административного штрафа в пределах санации ч. 25 ст. 19.5 КоАП РФ.

На основании изложенного, руководствуясь ч. 25 ст. 19.5 ст. ст. 29.7-29.11 КоАП РФ, судья, мировой судья

**ПОСТАНОВИЛ:**

**Пальчиковскую Любовь Александровну (**«данные изъяты»**)** признать виновной в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч. 25 ст. 19.5 КоАП Российской Федерации, и назначить ей наказание в виде административного штрафа в размере 10 000 (десять тысяч) рублей.

Административный штраф вносится или перечисляется лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее шестидесяти дней со дня вступления постановления в законную силу.

Штраф подлежит оплате по следующим реквизитам: получатель УФК по Республике Крым (Министерство юстиции Республики Крым, юридический адрес: Россия, Республика Крым, 295000, г. Симферополь, ул. Набережная им.60-летия СССР, 28); ОГРН: 1149102019164; наименование банка: Отделение Республика Крым Банка России//УФК по Республике Крым г. Симферополь; ИНН 9102013284; КПП: 910201001; БИК: 013510002; Единый казначейский счет: 40102810645370000035; Казначейский счет: 03100643000000017500; Лицевой счет: 04752203230 в УФК по Республике Крым; Код сводного реестра: 35220323; ОКТМО: 35639000; КБК 828 1 16 01193 01 0005 140; Наименование платежа: денежное взыскание (штрафы) по делу об административном правонарушении № 5-69-46/2025, УИН: 0410760300695000462519148.

Квитанция об уплате штрафа должна быть предоставлена мировому судье судебного участка № 69 Раздольненского судебного района (Раздольненский муниципальный район) Республики Крым.

Неуплата административного штрафа в установленный срок является основанием для привлечения к административной ответственности, предусмотренной в части 1 ст.20.25 КоАП РФ.

В случае неуплаты, штраф подлежит принудительному взысканию в соответствии с действующим законодательством РФ.

Постановление может быть обжаловано в Раздольненский районный суд Республики Крым в течение десяти дней со дня вручения или получения копии постановления путем подачи жалобы через мирового судью судебного участка № 69 Раздольненского судебного района.

**Мировой судья /подпись/ Олевский О.В.**