Дело №5-72-138/2017

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20 июня 2017 года г. Саки, ул. Трудовая, 8

Мировой судья судебного участка № 72 Сакского судебного района (Сакский муниципальный район и городской округ Саки) Республики Крым Костюкова Е.В., с участием лица, привлекаемого к ответственности - Хархара Асана, рассмотрев в открытом судебном заседании материалы дела об административном правонарушении в отношении:

Хархара Асана, паспортные данные/с адрес УЗССР, гражданина Российской Федерации, образование среднее, нетрудоустроенного, женатого, ранее привлекаемого к административной ответственности, зарегистрированного и проживающего по адресу: адрес, адрес,

о привлечении его к административной ответственности за правонарушение, предусмотренное ч. 1 ст. 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,

УСТАНОВИЛ:

В ходе проведения внеплановой выездной проверки от дата № 77/16/3-12/2017-8 (распоряжение от дата № 31-р) в отношении Хархара А. при использовании земельного участка, расположенного по адресу: адрес, выявлено нарушение требований статей 25, 26 Земельного кодекса РФ, выразившее в самовольном занятии земельного участка муниципальной собственности площадью 1344 кв.м., расположенного по адресу: адрес. Хархара А. выдано предписание об устранении выявленных нарушений требований земельного законодательства Российской Федерации от дата № 77/16/3-12/2017-8, получено им лично под роспись дата. Проверкой исполнения предписания от

дата № 77/16/3-12/2017-23 (распоряжение от дата № 145- р) установлено, что предписание от дата № 77/16/3-12/2017-8 не выполнено Хархара А. и дата № 77/16/3-12/2017-23 выдано повторное предписание об устранении нарушений земельного законодательства с установленным сроком, а именно до дата. Срок предписания от

дата № 77/16/3-12/2017-8 истек дата.

По состоянию на дата на самовольно занятый земельный участок, расположенный по адресу: адрес гражданина Хархара А.

правоустанавливающие (правоудостоверяющие) документы отсутствуют, земельный участок не освобожден и не приведен в первоначальное состояние. Нарушение требований земельного законодательства не устранено, предписание должностного лица в установленный срок не выполнено.

В судебном заседании Хархара А. вину в совершении вышеуказанного правонарушения признал и пояснил суду, что в настоящее время занимается оформлением правоустанавливающих документов на земельный участок, расположенный по адресу: адрес адрес. Обстоятельства совершения административного правонарушения не оспаривает, признает факт того, что у него отсутствуют правоустанавливающие документы на указанный земельный участок. Был выдан государственный акт, выделен земельный участок на основании решения № 97 от дата, построен жилой дом. Однако при оформлении документов ООО «Ювента» была допущена ошибка и в его собственность ошибочно перешел земельный участок площадью 85 кв.адрес решение суда и суд обязал ООО «Ювента» внести изменения путем исключения с его собственности указанного земельного участка. На руках имеется исполнительный лист. Однако, до настоящего момента изменения не внесены.

Допрошенный в судебном заседании свидетель фио, пояснила суду, что в настоящее время гражданин Хархара А. занимается оформлением правоустанавливающих документов на земельный участок. адрес был выделен на основании решения в дата. Технический паспорт имеется на руках, кадастровый паспорт на стадии оформления. Также пояснила суду, что ООО «Ювента» была допущена ошибка и в собственность гражданина Хархара А. ошибочно был включен земельный участок площадью 85 кв.м.

Допрошенный в судебном заседании свидетель фио пояснил суду, что с гражданином Хархара А. знаком с дата. Хархара А. со своей женой Дилярой сами строили жилой дом, расположенный в адрес по адрес. Был выдан государственный акт. Однако, при оформлении в документах произошла ошибка и какая-то часть земельного участка, принадлежащая родственнику Хархара А. (брату) была ошибочна передана в его собственность.

Выслушав Хархара А., допросив свидетелей, исследовав полно и всестороннее материалы дела, мировой судья пришел к выводу о наличии в действиях Хархара А. состава правонарушения, предусмотренного ч.1 ст. 19.5 КоАП РФ, исходя из следующего.

Согласно протоколу об административном правонарушении № 77/16/3- 14/2017-15 от дата, он был составлен в отношении Хархара А. за то, что он не выполнил в срок до дата законное предписание заместителя начальника управления архитектуры, градостроительства, земельных отношений и наружной рекламы администрации Сакского района Республики Крым - начальника отдела муниципального контроля управления архитектуры, градостроительства, земельных отношений и наружной рекламы администрации Сакского района Республики Крым (муниципальный инспектор) фио от дата об устранении нарушения земельного законодательства в Сакском районе Республики Крым в с.

Суворовское, адрес, выразившегося в самовольном занятии земельного участка муниципальной собственностью площадью 1344 кв.м.

Согласно предписанию об устранении нарушения земельного законодательства от дата, составленному заместителем начальника управления архитектуры, градостроительства, земельных отношений и наружной рекламы администрации Сакского района Республики Крым - начальником отдела муниципального контроля управления архитектуры, градостроительства, земельных отношений и наружной рекламы администрации Сакского района Республики Крым (муниципальный инспектор) фио, был обязан в срок до дата устранить указанные нарушения, однако проверкой установлено, что гражданином Хархара А. продолжается использоваться земельный участок, площадью 1344 кв.м., расположенный по адресу: адрес, без правоустанавливающих документов, что является нарушением требований статей 25, 26 Земельног кодекса РФ. Нарушение требований земельного законодательства не устранено, предписание должностного лица от дата в установленный срок не выполнено. И в связи с чем Хархара А. дата было выдано повторное предписание заместителя начальника управления архитектуры, градостроительства, земельных отношений и наружной рекламы администрации Сакского района Республики Крым - начальником отдела муниципального контроля управления архитектуры, градостроительства, земельных отношений и наружной рекламы администрации Сакского района Республики Крым (муниципальный инспектор) фио, об устранении земельного законодательства с установленным сроком до дата.

Информацию об исполнении предписания с приложением документов, подтверждающих устранение земельного правонарушения или ходатайство о продлении срока исполнения предписания с указанием причин и принятых мер по устранению земельного правонарушения, подтвержденных соответствующими документами и другими материалами предоставить заместителю начальника управления архитектуры, градостроительства, земельных отношений и наружной рекламы администрации Сакского района Республики Крым - начальнику отдела муниципального контроля управления архитектуры, градостроительства, земельных отношений и наружной рекламы администрации Сакского района Республики Крым (муниципальный инспектор) фио

Как усматривается из данного предписания, его копия получена Хархара А. дата непосредственно после составления данного предписания.

Согласно Распоряжению главы администрации Сакского района Республики Крым фио от дата № 145-р «О проведении внеплановой выездной проверки в отношении гражданина Хархара А.» вынесено решение о проведении проверки в отношении Хархара А. по адресу: адрес назначением лица, уполномоченного на проведение проверки фио - заместителя начальника управления архитектуры, градостроительства, земельных отношений и наружной рекламы администрации Сакского района

Республики Крым - начальника отдела муниципального контроля управления архитектуры, градостроительства, земельных отношений и наружной рекламы администрации Сакского района Республики Крым (муниципальный инспектор) с целью проверки исполнения предписания об устранении нарушения земельного законодательства, выданного гражданину Хархара А. от

дата, срок исполнения которого истек дата, предметом которой является проверка соблюдения в отношении объектов земельных отношений физическим лицом требований земельного законодательства, за нарушение которых законодательством Российской Федерации предусмотрена ответственность. Установлен срок проведения проверки в период с дата по дата включительно.

Согласно акту проверки исполнения предписания об устранении нарушений земельного законодательства, выданного Хархара А., по проверке № 77/16/3-12/2017-8 от дата, срок которого истек дата, составленному заместителем начальника управления архитектуры, градостроительства, земельных отношений и наружной рекламы администрации Сакского района Республики Крым - начальником отдела муниципального контроля управления архитектуры, градостроительства, земельных отношений и наружной рекламы администрации Сакского района Республики Крым (муниципальный инспектор) фио по результатам внеплановой выездной проверки гражданина Хархара А. на основании распоряжения Главы администрации Сакского района Республики Крым фио о проведении внеплановой выездной проверки в отношении гражданина Хархара А. от дата № 77/16/3-12/2017-8, выявлено нарушение требований статей 25, 26 Земельного кодекса РФ, выразившиеся в самовольном занятии земельного участка муниципальной собственности площадью 1344 кв.м., расположенного по адресу: адрес, путем ограждения каменным забором и размещением жилого дома, хозяйственных построек.

При таких обстоятельствах в действиях Хархара А. имеется состав правонарушения, предусмотренного ч. 1 ст. 19.5 КоАП РФ, а именно: невыполнение в установленный срок законного предписания должностного лица, осуществляющего государственный надзор (контроль) об устранении нарушений законодательства.

Согласно ст. 4.1 ч.2 КоАП РФ, при назначении административного наказания суд учитывает характер совершенного административного правонарушения, личность виновного, его имущественное положение, обстоятельства, смягчающие и отягчающие административную ответственность.

Принимая во внимание характер и обстоятельства совершенного административного правонарушения, учитывая раскаяние Хархара А. в содеянном, что суд признает обстоятельством, смягчающим административную ответственность, принимая во внимание имущественное положение лица, привлекаемого к административной ответственности, мировой судья полагает необходимым назначить административное наказание в пределах санкции ст. 19.5 ч. 1 КоАП РФ.

На основании изложенного, руководствуясь ст. ст. 29.9, 29.10 КоАП РФ, мировой судья,

ПОСТАНОВИЛ:

Хархара Асана признать виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ст. 19.5 ч.1 Кодекса Российской

Федерации об административных правонарушениях и назначить ему административное наказание в виде административного штрафа в размере 400 (четыреста) рублей.

Штраф подлежит уплате по реквизитам: расчетный счет: №

40101810335100010001, получатель платежа: ИНН телефон, КПП

телефон, УФК по Республике Крым (Администрация Сакского района Республики Крым, л/с 04753254260), ОКТМО телефон, банк получателя: Отделение Республика Крым, г. Симферополь, БИК телефон, КБК 80211690050050000140, назначение платежа - административный штраф.

Квитанцию об оплате административного штрафа следует представить в судебный участок № 72 Сакского судебного района (Сакский муниципальный район и городской округ Саки) Республики Крым, расположенном по адресу: ул. Трудовая, 8, г. Саки, Республика Крым.

Согласно ст. 32.2 КоАП РФ, административный штраф должен быть уплачен лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее шестидесяти дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу.

Постановление может быть обжаловано в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления в Сакский районный суд Республики Крым через судебный участок № 72 Сакского судебного района (Сакский муниципальный район и городской округ Саки) Республики Крым.

Мировой судья Е.В. Костюкова