Дело № 2-59-457/2024

УИД 91MS0059-01-2024-000372-88

**РЕШЕНИЕ**

**ИМЕНЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

г. Красноперекопск 26 июня 2024 года

Суд в составе: председательствующего – исполняющего обязанности мирового судьи судебного участка № 59 Красноперекопского судебного района Республики Крым - мирового судьи судебного участка № 60 Красноперекопского судебного района Республики Крым Оконовой Д.Б.,

при помощнике мирового судьи Ваулине В.И.,

с участием представителя истца Р. А.В.,

ответчика Невуховой Е.А.,

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по иску муниципального унитарного предприятия городского округа Красноперекопск Республики Крым «Тепловые сети» к Невуховой Е.А. о взыскании задолженности за услуги теплоснабжения,

**у с т а н о в и л:**

ДАТА муниципальное унитарное предприятие городского округа Красноперекопск Республика Крым «Тепловые сети» (далее – МУП «Тепловые сети») обратилось с иском к Невуховой Е.А. о взыскании задолженности за тепловую энергию и расходов по оплате государственной пошлины, мотивировав тем, что ответчик является потребителем услуг теплоснабжения квартиры по адресу: АДРЕС. Ответчик оплату за потребленные услуги в полном объёме не производил, в связи с чем образовалась задолженность. Просил суд взыскать с ответчика задолженность за период с ДАТА ПО ДАТА в размере 12666,75 руб., а также расходы на уплату государственной пошлины в размере 506,67 руб.

В ходе рассмотрения дела ДАТА представителем истца К. К.Н., действующий на основании доверенности от ДАТА, уточнены исковые требования о взыскании задолженности за период с ДАТА ПО ДАТА в размере 19194,96 руб. и расходов на оплату государственной пошлины в размере 767,80 руб.

В судебном заседании представитель истца Р. А.В., действующий на основании доверенности от ДАТА, исковые требования поддержал, пояснил, что требование о взыскании задолженности за период с ДАТА ПО ДАТА в размере 19194,96 руб. основаны на законе, настаивал на удовлетворении, просил взыскать с ответчика с учетом оплаченных сумм задолженность по состоянию на ДАТА в размере 2652, 07 руб.

Ответчик Невухова Е.А. возражала против удовлетворения иска, пояснив, что ДАТА оплатила 18000 руб. Оставшуюся задолженность оплатит в этом месяце.

Выслушав объяснения лиц, участвующих в деле, исследовав материалы дела, суд приходит к выводу об удовлетворении искового требования по следующим основаниям.

На основании ст. 8, 307 ГК РФ обязательства возникают из договора или вследствие событий, с которым закон связывает наступление гражданско-правовых последствий.

Согласно ч. 1 ст. 540 ГК РФ в случае, когда абонент по договору энергоснабжения выступает гражданин, использующий энергию для бытового потребления, договор считается заключенным с момента первого фактического подключения абонента в установленном порядке к присоединенной сети. Если иное не предусмотрено соглашением сторон, такой договор считается заключенным на неопределенный срок.

В соответствии с ч.1 ст. 153 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ) граждане и организации обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги.

В силу п. 5 ч.2 ст.153 ЖК РФ обязанность по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги возникает у собственника помещения с момента возникновения права собственности на такое помещение с учетом правила, установленного частью 3 ст.169 настоящего кодекса.

Согласно ст. 154 ЖК РФ плата за коммунальные услуги включает в себя плату за холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение (в том числе поставки бытового газа в баллонах), отопление (теплоснабжение, в том числе поставки твердого топлива при наличии печного отопления).

В соответствии со ст. 210 ГК РФ собственник несет бремя содержания принадлежащего ему имущества, если иное не предусмотрено законом или договором.

Согласно п.2 ст.8.1 ГК РФ права на имущество, подлежащие государственной регистрации, возникают, изменяются и прекращаются с момента внесения соответствующей записи в государственный реестр, если иное не установлено законом.

Согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости от ДАТА право собственности Невуховой Е.А. на квартиру, расположенную по адресу: АДРЕС, зарегистрировано ДАТА (л.д.26-29).

В соответствии с п. 34 п.п. «и» «Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», утвержденных [Постановлением](file:///C:\Users\User\Desktop\СУ%2059\ГПК%20РФ\Решение\ТепСети\практика\КПТС%20к%20Синякову%20с%20применением%20исковой%20давности%20без%20договора%20солидарно%20не%20признал%20основа.doc#sub_0) Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354, потребитель обязан своевременно и в полном объеме вносить плату за коммунальные услуги, если иное не установлено договором, содержащим положения о предоставлении коммунальных услуг.

МУП «Тепловые сети» в соответствии с жилищным законодательством является исполнителем коммунальных услуг.

Из справок-расчетов по тепловой энергии, приложенных к иску и уточнению к иску (л.д.5, 51), а также из представленной в судебном заседании справки-расчета усматривается, что за период с ДАТА ПО ДАТА. начислено 30152,07 руб., оплачено 27500,00 руб., сумма задолженности на конец периода составляет 2652,07 руб.

В счет оплаты предоставленных услуг произведены платежи: ДАТА в размере 3000 руб. (период оплаты ДАТЫ), ДАТА – 2000 руб. (период оплаты ДАТА), ДАТА – 1500 руб. (период оплаты ДАТА), ДАТА– 1500 руб. (период оплаты 05.10.2023), ДАТА – 1500 руб. (период оплаты ДАТА), ДАТАг. – 18000 руб. (л.д.51, 52-56, 77)

Первоначально исковое заявление о взыскании задолженности за период с ДАТА ПО ДАТА в размере 12666,75 руб. поступило в суд ДАТА.

ДАТА вынесено заочное решение об удовлетворении иска, с ответчика взысканы задолженность за период с с ДАТА ПО ДАТА в размере 12666,75 руб. и расходы на оплату государственной пошлины в размере 506,97 руб.

Определением от ДАТА заочное решение отменено, и производство по делу возобновлено.

ДАТА поступило заявление представителя истца об уточнении исковых требований о взыскании задолженности за период с ДАТА ПО ДАТА в размере 19194,96 руб., которое в судебном заседании принято к производству.

Как установлено на основании исследованных доказательств, при внесении платежей ответчиком указаны периоды оплаты с ДАТА ПО ДАТА (4), соответственно в силу ст.319.1 ГК РФ денежные средства, внесенные на основании платежного документа, засчитываются в счет оплаты жилого помещения и коммунальных услуг за период, указанный гражданином. Внесенные денежные средства учтены при расчете образовавшейся задолженности.

На момент уточнения периода и размера искового требования задолженность составляла 19194,96 руб. за период с ДАТА ПО ДАТА .Исковое требование о взыскании задолженности в указанном размере является обоснованным и подлежащим удовлетворению.

Принимая во внимание то, что частично задолженность погашена в ДАТА после подачи иска в суд, уплаченные Невуховой Е.А. денежные средства в размере 18000 руб. подлежат зачету в счет погашения взысканной за период с ДАТА ПО ДАТА задолженности.

В связи с чем суд считает необходимым определить ко взысканию с Невуховой Е.А. задолженность в размере 2652,07 руб.

Разрешая вопрос о распределении судебных расходов, суд руководствуется ст. 98 ГПК РФ, согласно которой стороне, в пользу которой состоялось решение суда, суд присуждает возместить другой стороне все понесенные по делу судебные расходы, за исключением случаев, предусмотренных частью второй статьи 96 ГПК РФ.

В соответствии с разъяснениями, изложенными в п. 26 постановления Пленума Верховного Суда РФ от 21.01.2016 № 1 «О некоторых вопросах применения законодательства о возмещении издержек, связанных с рассмотрением дела», в случае добровольного удовлетворения исковых требований ответчиком после обращения истца в суд и принятия судебного решения по такому делу судебные издержки также подлежат взысканию с ответчика.

Истцом понесены расходы на оплату государственной пошлины в размере 767,80 руб. (253,33 руб.+253,34 руб.+261,13 руб.), которые подлежат взысканию с ответчика Невуховой Е.А.

Руководствуясь статьями 194-199 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации,

**р е ш и л:**

исковое заявление муниципального унитарного предприятия городского округа Красноперекопск Республики Крым «Тепловые сети» удовлетворить.

Взыскать с Невуховой Е.А., ПЕРСОНАЛЬНЫЕ ДАННЫЕ, в пользу муниципального унитарного предприятия городского округа Красноперекопск Республики Крым «Тепловые сети», ОГРН «…», задолженность за услуги теплоснабжения за период с ДАТА ПО ДАТА в размере 20652 (двадцать тысяч шестьсот пятьдесят два) руб. 07 коп.

Зачесть в счет погашения взысканной за период с ДАТА ПО ДАТА задолженности уплаченные Невуховой Е.А. денежные средства в размере 18000 (восемнадцать тысяч) руб. 00 коп.

Определить ко взысканию с Невуховой Е.А., ПЕРСОНАЛЬНЫЕ ДАННЫЕ в пользу муниципального унитарного предприятия городского округа Красноперекопск Республики Крым «Тепловые сети», ОГРН «…», задолженность за услуги теплоснабжения в размере 2652 (две тысячи шестьсот пятьдесят два) руб. 07 коп.

Взыскать с Невуховой Е.А., ПЕРСОНАЛЬНЫЕ ДАННЫЕ в пользу муниципального унитарного предприятия городского округа Красноперекопск Республики Крым «Тепловые сети», ОГРН «…» расходы на уплату государственной пошлины в размере 767 (семьсот шестьдесят семь) руб. 80 коп.

Разъяснить сторонам, что они имеют право подать заявление о составлении мотивированного решения суда: 1) в течение трех дней со дня объявления резолютивной части решения суда, если лица, участвующие в деле, их представители присутствовали в судебном заседании; 2) в течение пятнадцати дней со дня объявления резолютивной части решения суда, если лица, участвующие в деле, их представители не присутствовали в судебном заседании.

Решение может быть обжаловано в апелляционном порядке в Красноперекопский районный суд Республики Крым в течение месяца со дня его принятия в окончательной форме через судебный участок № 59 Красноперекопского судебного района Республики Крым.

Председательствующий (подпись) Д.Б. Оконова

Мотивированное решение составлено 4 июля 2024 г.

Деперсонифицировано:

Лингвистический контроль произвела

Администратор судебного участка Домбровская А.А.\_\_\_\_\_\_

Мировой судья\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Д.Р. Мердымшаева

«\_\_»\_\_\_\_\_\_\_2024г.