Дело №2-94-1044/2024

91MS0094-01-2024-000698-94

РЕШЕНИЕ

Именем Российской Федерации

(резолютивная часть)

26 июня 2024 года г. Ялта

Мировой судья судебного участка № 95 Ялтинского судебного района (городской округ Ялта) Республики Крым Юдакова А.Ш., исполняющдий обязанности мирового судьи судебного участка № 94 Ялтинского судебного района (городской округ Ялта) Республики Крым, при секретаре Коноплянниковой А.А., рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по исковому заявлению Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» к Кабаченко Дмитрию Александровичу о взыскании задолженности по оплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме

руководствуясь ст. 199 Гражданского кодекса Российской Федерации,   
ст.ст.196-199 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации,

решил:

исковое заявление Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» к Кабаченко Дмитрию Александровичу о взыскании задолженности по оплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме – удовлетворить.

Взыскать с Кабаченко Дмитрия Александровича в пользу Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» (Республика Крым, г. Симферополь, ул. Киевская д.1-А, ИНН 9102066504, ОГРН 1149102183735, р/с \*\*\* в РНКБ Банк ПАО, БИК 043510607, к/с \*\*\*, ИНН 9102066504 в РНКБ Банк(ПАО) (для зачисления л/с \*\*\*) задолженность по оплате взносов на капительный ремонт за период с декабря 2020 года по декабрь 2023 года в размере 12 210 рублей 30 копейки, пени за просрочку оплаты взносов   
по состоянию на 26 июня 2024 года в размере 2245 рублей 72 копейки.

Взыскать с Кабаченко Дмитрия Александровича в пользу Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» (Республика Крым, г. Симферополь, ул. Киевская, д.1-А, ИНН 9102066504, р/с \*\*\* в РНКБ Банк ПАО в отделении Банка России по Республике Крым, БИК 043510607, КПП 910201001, КБК 18210803010011000110) судебные расходы по оплате государственной пошлины в размере 558 рублей 85 копеек.

Взыскать с Кабаченко Дмитрия Александровича в пользу Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» сумму пени за просрочку оплаты взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, начисляемых на сумму задолженности в размере 12 210 рублей 30 копейки с 27 июня 2024 года по дату фактической оплаты задолженности, исходя из одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки

Разъяснить сторонам, что мировой судья может не составлять мотивированное решение суда по рассмотренному им делу. При этом лица, участвующие в деле, их представители вправе подать заявление о составлении мотивированного решения суда в течение трех дней со дня объявления резолютивной части решения суда, а если они не присутствовали в судебном заседании - в течение пятнадцати дней со дня объявления резолютивной части решения суда. В случае подачи такого заявления стороны могут ознакомиться с мотивированным решением суда по истечении пяти дней со дня поступления заявления мировому судье.

Решение может быть обжаловано в апелляционном порядке в течение одного месяца со дня принятия решения в окончательной форме, путем подачи апелляционной жалобы в Ялтинский городской суд Республики Крым через мирового судью.

Мировой судья А.Ш. Юдакова

|  |  |
| --- | --- |
| РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  РЕСПУБЛИКА КРЫМ  Мировой судья  судебного участка № 94  Ялтинского судебного района  (городской округ Ялта)  ул. Васильева, 19, г. Ялта,  Республика Крым, 298600  тел.: +7(978) 1037183  сайт: http://mirsud82.rk.gov.ru  e-mail: [ms95@must.rk.gov.ru](mailto:ms95@must.rk.gov.ru)  26.06.2024 г. № 2-94-904/2024 | Кабаченко Д.А.  Республика Крым, г.Ялта,  ул. Крупской, д. 19, кв. 32  Некоммерческая организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов РК»  295053, Республика Крым, г. Симферополь,  ул. Киевская, д. 1А |

Направляю в Ваш адрес копию решения мирового судьи от 26.06.2024 года, для сведения.

Приложение: *копия решения на 1-м листе.*

Мировой судья А.Ш. Юдакова

|  |  |
| --- | --- |
| РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  РЕСПУБЛИКА КРЫМ  Мировой судья  судебного участка № 94  Ялтинского судебного района  (городской округ Ялта)  ул. Васильева, 19, г. Ялта,  Республика Крым, 298600  тел.: +7(978) 1037183  сайт: http://mirsud82.rk.gov.ru  e-mail: [ms95@must.rk.gov.ru](mailto:ms95@must.rk.gov.ru)  26.06.2024 г. № 2-94-904/2024 | Кабаченко Д.А.  Республика Крым, г.Ялта,  ул. Крупской, д. 19, кв. 32  Некоммерческая организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов РК»  295053, Республика Крым, г. Симферополь,  ул. Киевская, д. 1А |

Направляю в Ваш адрес копию решения мирового судьи от 26.06.2024 года, для сведения.

Приложение: *копия решения на 1-м листе.*

Мировой судья А.Ш. Юдакова

| **Месяц** | **Начислено** | **Долг** | **Период просрочки** | | | **Ставка** | **Доля ставки** | **Формула** | **Пени** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **с** | **по** | **дней** |
| янв.2021 | 612.74 | 612.74 | 21.02.2021 | 22.03.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 612.74 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 612.74 | 23.03.2021 | 26.06.2024 | 1192 | 9.50 % | 1/300 | 612.74 x (1192-184) x 1/300 x 9.5% | 195.59 |
| фев.2021 | 314.6 | 314.60 | 22.03.2021 | 20.04.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 314.6 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 314.60 | 21.04.2021 | 26.06.2024 | 1163 | 9.50 % | 1/300 | 314.6 x (1163-184) x 1/300 x 9.5% | 97.53 |
| мар.2021 | 314.6 | 314.60 | 21.04.2021 | 20.05.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 314.6 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 314.60 | 21.05.2021 | 26.06.2024 | 1133 | 9.50 % | 1/300 | 314.6 x (1133-184) x 1/300 x 9.5% | 94.54 |
| апр.2021 | 314.6 | 314.60 | 21.05.2021 | 19.06.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 314.6 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 314.60 | 20.06.2021 | 26.06.2024 | 1103 | 9.50 % | 1/300 | 314.6 x (1103-184) x 1/300 x 9.5% | 91.55 |
| май.2021 | 314.6 | 314.60 | 21.06.2021 | 20.07.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 314.6 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 314.60 | 21.07.2021 | 26.06.2024 | 1072 | 9.50 % | 1/300 | 314.6 x (1072-184) x 1/300 x 9.5% | 88.47 |
| июн.2021 | 314.6 | 314.60 | 21.07.2021 | 19.08.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 314.6 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 314.60 | 20.08.2021 | 26.06.2024 | 1042 | 9.50 % | 1/300 | 314.6 x (1042-184) x 1/300 x 9.5% | 85.48 |
| июл.2021 | 314.6 | 314.60 | 23.08.2021 | 21.09.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 314.6 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 314.60 | 22.09.2021 | 26.06.2024 | 1009 | 9.50 % | 1/300 | 314.6 x (1009-184) x 1/300 x 9.5% | 82.19 |
| авг.2021 | 314.6 | 314.60 | 21.09.2021 | 20.10.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 314.6 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 314.60 | 21.10.2021 | 26.06.2024 | 980 | 9.50 % | 1/300 | 314.6 x (980-184) x 1/300 x 9.5% | 79.30 |
| сен.2021 | 314.6 | 314.60 | 21.10.2021 | 19.11.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 314.6 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 314.60 | 20.11.2021 | 26.06.2024 | 950 | 9.50 % | 1/300 | 314.6 x (950-184) x 1/300 x 9.5% | 76.31 |
| окт.2021 | 314.6 | 314.60 | 22.11.2021 | 21.12.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 314.6 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 314.60 | 22.12.2021 | 26.06.2024 | 918 | 9.50 % | 1/300 | 314.6 x (918-184) x 1/300 x 9.5% | 73.12 |
| ноя.2021 | 314.6 | 314.60 | 21.12.2021 | 19.01.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 314.6 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 314.60 | 20.01.2022 | 26.06.2024 | 889 | 9.50 % | 1/300 | 314.6 x (889-184) x 1/300 x 9.5% | 70.23 |
| дек.2021 | 314.6 | 314.60 | 21.01.2022 | 19.02.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 314.6 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 314.60 | 20.02.2022 | 26.06.2024 | 858 | 9.50 % | 1/300 | 314.6 x (858-184) x 1/300 x 9.5% | 67.15 |
| янв.2022 | 329.12 | 329.12 | 21.02.2022 | 22.03.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 329.12 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 329.12 | 23.03.2022 | 26.06.2024 | 827 | 9.50 % | 1/300 | 329.12 x (827-184) x 1/300 x 9.5% | 67.01 |
| фев.2022 | 329.12 | 329.12 | 21.03.2022 | 19.04.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 329.12 x (30-19) x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 329.12 | 20.04.2022 | 26.06.2024 | 799 | 9.50 % | 1/300 | 329.12 x (799-165) x 1/300 x 9.5% | 66.08 |
| мар.2022 | 329.12 | 329.12 | 21.04.2022 | 20.05.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 329.12 x (30-30) x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 329.12 | 21.05.2022 | 26.06.2024 | 768 | 9.50 % | 1/300 | 329.12 x (768-134) x 1/300 x 9.5% | 66.08 |
| апр.2022 | 329.12 | 329.12 | 23.05.2022 | 21.06.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 329.12 x (30-30) x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 329.12 | 22.06.2022 | 26.06.2024 | 736 | 9.50 % | 1/300 | 329.12 x (736-102) x 1/300 x 9.5% | 66.08 |
| май.2022 | 329.12 | 329.12 | 21.06.2022 | 20.07.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 329.12 x (30-30) x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 329.12 | 21.07.2022 | 26.06.2024 | 707 | 9.50 % | 1/300 | 329.12 x (707-73) x 1/300 x 9.5% | 66.08 |
| июн.2022 | 329.12 | 329.12 | 21.07.2022 | 19.08.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 329.12 x (30-30) x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 329.12 | 20.08.2022 | 26.06.2024 | 677 | 9.50 % | 1/300 | 329.12 x (677-43) x 1/300 x 9.5% | 66.08 |
| июл.2022 | 329.12 | 329.12 | 22.08.2022 | 20.09.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 329.12 x (30-30) x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 329.12 | 21.09.2022 | 26.06.2024 | 645 | 9.50 % | 1/300 | 329.12 x (645-11) x 1/300 x 9.5% | 66.08 |
| авг.2022 | 329.12 | 329.12 | 21.09.2022 | 20.10.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 329.12 x (30-11) x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 329.12 | 21.10.2022 | 26.06.2024 | 615 | 9.50 % | 1/300 | 329.12 x 615 x 1/300 x 9.5% | 64.10 |
| сен.2022 | 329.12 | 329.12 | 21.10.2022 | 19.11.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 329.12 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 329.12 | 20.11.2022 | 26.06.2024 | 585 | 9.50 % | 1/300 | 329.12 x 585 x 1/300 x 9.5% | 60.97 |
| окт.2022 | 329.12 | 329.12 | 21.11.2022 | 20.12.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 329.12 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 329.12 | 21.12.2022 | 26.06.2024 | 554 | 9.50 % | 1/300 | 329.12 x 554 x 1/300 x 9.5% | 57.74 |
| ноя.2022 | 329.12 | 329.12 | 21.12.2022 | 19.01.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 329.12 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 329.12 | 20.01.2023 | 26.06.2024 | 524 | 9.50 % | 1/300 | 329.12 x 524 x 1/300 x 9.5% | 54.61 |
| дек.2022 | 329.12 | 329.12 | 23.01.2023 | 21.02.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 329.12 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 329.12 | 22.02.2023 | 26.06.2024 | 491 | 9.50 % | 1/300 | 329.12 x 491 x 1/300 x 9.5% | 51.17 |
| янв.2023 | 348.96 | 348.96 | 21.02.2023 | 22.03.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 348.96 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 348.96 | 23.03.2023 | 26.06.2024 | 462 | 9.50 % | 1/300 | 348.96 x 462 x 1/300 x 9.5% | 51.05 |
| фев.2023 | 348.96 | 348.96 | 21.03.2023 | 19.04.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 348.96 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 348.96 | 20.04.2023 | 26.06.2024 | 434 | 9.50 % | 1/300 | 348.96 x 434 x 1/300 x 9.5% | 47.96 |
| мар.2023 | 348.96 | 348.96 | 21.04.2023 | 20.05.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 348.96 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 348.96 | 21.05.2023 | 26.06.2024 | 403 | 9.50 % | 1/300 | 348.96 x 403 x 1/300 x 9.5% | 44.53 |
| апр.2023 | 348.96 | 348.96 | 22.05.2023 | 20.06.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 348.96 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 348.96 | 21.06.2023 | 26.06.2024 | 372 | 9.50 % | 1/300 | 348.96 x 372 x 1/300 x 9.5% | 41.11 |
| май.2023 | 348.96 | 348.96 | 21.06.2023 | 20.07.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 348.96 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 348.96 | 21.07.2023 | 26.06.2024 | 342 | 9.50 % | 1/300 | 348.96 x 342 x 1/300 x 9.5% | 37.79 |
| июн.2023 | 348.96 | 348.96 | 21.07.2023 | 19.08.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 348.96 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 348.96 | 20.08.2023 | 26.06.2024 | 312 | 9.50 % | 1/300 | 348.96 x 312 x 1/300 x 9.5% | 34.48 |
| июл.2023 | 348.96 | 348.96 | 21.08.2023 | 19.09.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 348.96 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 348.96 | 20.09.2023 | 26.06.2024 | 281 | 9.50 % | 1/300 | 348.96 x 281 x 1/300 x 9.5% | 31.05 |
| авг.2023 | 348.96 | 348.96 | 21.09.2023 | 20.10.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 348.96 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 348.96 | 21.10.2023 | 26.06.2024 | 250 | 9.50 % | 1/300 | 348.96 x 250 x 1/300 x 9.5% | 27.63 |
| сен.2023 | 348.96 | 348.96 | 23.10.2023 | 21.11.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 348.96 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 348.96 | 22.11.2023 | 26.06.2024 | 218 | 9.50 % | 1/300 | 348.96 x 218 x 1/300 x 9.5% | 24.09 |
| окт.2023 | 348.96 | 348.96 | 21.11.2023 | 20.12.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 348.96 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 348.96 | 21.12.2023 | 26.06.2024 | 189 | 9.50 % | 1/300 | 348.96 x 189 x 1/300 x 9.5% | 20.89 |
| ноя.2023 | 348.96 | 348.96 | 21.12.2023 | 19.01.2024 | 30 | 9.50 % | 0 | 348.96 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 348.96 | 20.01.2024 | 26.06.2024 | 159 | 9.50 % | 1/300 | 348.96 x 159 x 1/300 x 9.5% | 17.57 |
| дек.2023 | 348.96 | 348.96 | 22.01.2024 | 20.02.2024 | 30 | 9.50 % | 0 | 348.96 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 348.96 | 21.02.2024 | 26.06.2024 | 127 | 9.50 % | 1/300 | 348.96 x 127 x 1/300 x 9.5% | 14.03 |
| Сумма основного долга: 12210.30 руб. | | | | | | | | | |
| Сумма пеней по всем задолженностям: 2245.72 руб. | | | | | | | | | |