Дело №2-95-39/2024

91MS0095-01-2024-000251-95

РЕШЕНИЕ

Именем Российской Федерации

(резолютивная часть)

22 февраля 2024 года г. Ялта

Мировой судья судебного участка № 95 Ялтинского судебного района (городской округ Ялта) Республики Крым Юдакова А.Ш., при помощнике судьи   
Макаревич А.С., рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по исковому заявлению Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» к ФИО о взыскании задолженности по оплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме,

руководствуясь ст. 199 Гражданского кодекса Российской Федерации,   
ст.ст.196-199 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации,

решил:

исковое заявление Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» к ФИО о взыскании задолженности по оплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме – удовлетворить частично.

Взыскать с ФИО, \*\*\* года, уроженки гор. \*\*\*, СНИЛС \*\*\* в пользу Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» Республика Крым, г. Симферополь, ул. Киевская д.1-А, ИНН, ОГРН , р/с \*\*\* в РНКБ Банк ПАО, БИК , к/с \*\*\*, КПП в РНКБ Банк(ПАО) (для зачисления л/с \*\*\*) задолженность по оплате взносов на капитальный ремонт общего имущества за период с августа 2020 года по августа 2023 года в размере 7615 рублей 99 копеек, пени за просрочку оплаты взносов за период с сентября 2020 года по август 2023 года по состоянию на 22 февраля 2023 года в размере 1 337 рублей 41 копейка, и судебные расходы по оплате государственной пошлины (ИНН, р/с \*\*\* в РНКБ Банк ПАО в отделении Банка России по Республике Крым, БИК, КПП, КБК \*\*\*) в размере 358 рублей 13 копеек.

Взыскать с ФИО, \*\*\* года, уроженки гор. \*\*\*, СНИЛС \*\*\* в пользу Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» сумму пени за просрочку оплаты взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, начисляемых на сумму задолженности в размере 7615 рублей 99 копеек за период с 23 февраля 2024 года по дату фактической оплаты задолженности, исходя из одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки.

В удовлетворении остальной части иска за период с сентября 2016 года по июль 2020 года отказать в связи с истечением срока исковой давности, о применении которой заявлено ответчиком.

Разъяснить сторонам, что мировой судья может не составлять мотивированное решение суда по рассмотренному им делу. При этом лица, участвующие в деле, их представители вправе подать заявление о составлении мотивированного решения суда в течение трех дней со дня объявления резолютивной части решения суда, а если они не присутствовали в судебном заседании - в течение пятнадцати дней со дня объявления резолютивной части решения суда. В случае подачи такого заявления стороны могут ознакомиться с мотивированным решением суда по истечении пяти дней со дня поступления заявления мировому судье.

Решение может быть обжаловано в апелляционном порядке в течение одного месяца со дня принятия решения в окончательной форме, путем подачи апелляционной жалобы в Ялтинский городской суд Республики Крым через мирового судью.

Мировой судья А.Ш. Юдакова

| **Месяц** | **Начислено** | **Долг** | **Период просрочки** | | | **Ставка** | | **Доля ставки** | **Формула** | | | **Пени** | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **с** | **по** | **дней** |  |  |  | | |  | |
| авг.2020 | 189.11 | 189.11 | 21.09.2020 | 20.10.2020 | 30 | 9.50 % | 0 | | | 189.11 x (30-30) x 0 x 9.5% | 0.00 | |
| 189.11 | 21.10.2020 | 22.02.2024 | 1220 | 9.50 % | 1/300 | | | 189.11 x (1220-255) x 1/300 x 9.5% | 57.79 | |
| сен.2020 | 189.11 | 189.11 | 21.10.2020 | 19.11.2020 | 30 | 9.50 % | 0 | | | 189.11 x (30-30) x 0 x 9.5% | 0.00 | |
| 189.11 | 20.11.2020 | 22.02.2024 | 1190 | 9.50 % | 1/300 | | | 189.11 x (1190-225) x 1/300 x 9.5% | 57.79 | |
| окт.2020 | 189.11 | 189.11 | 23.11.2020 | 22.12.2020 | 30 | 9.50 % | 0 | | | 189.11 x (30-30) x 0 x 9.5% | 0.00 | |
| 189.11 | 23.12.2020 | 22.02.2024 | 1157 | 9.50 % | 1/300 | | | 189.11 x (1157-192) x 1/300 x 9.5% | 57.79 | |
| ноя.2020 | 189.11 | 189.11 | 21.12.2020 | 19.01.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | | | 189.11 x (30-11) x 0 x 9.5% | 0.00 | |
| 189.11 | 20.01.2021 | 22.02.2024 | 1129 | 9.50 % | 1/300 | | | 189.11 x (1129-183) x 1/300 x 9.5% | 56.65 | |
| дек.2020 | 189.11 | 189.11 | 21.01.2021 | 19.02.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | | | 189.11 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 | |
| 189.11 | 20.02.2021 | 22.02.2024 | 1098 | 9.50 % | 1/300 | | | 189.11 x (1098-183) x 1/300 x 9.5% | 54.79 | |
| янв.2021 | 199.55 | 199.55 | 22.02.2021 | 23.03.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | | | 199.55 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 | |
| 199.55 | 24.03.2021 | 22.02.2024 | 1066 | 9.50 % | 1/300 | | | 199.55 x (1066-183) x 1/300 x 9.5% | 55.80 | |
| фев.2021 | 199.55 | 199.55 | 22.03.2021 | 20.04.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | | | 199.55 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 | |
| 199.55 | 21.04.2021 | 22.02.2024 | 1038 | 9.50 % | 1/300 | | | 199.55 x (1038-183) x 1/300 x 9.5% | 54.03 | |
| мар.2021 | 199.55 | 199.55 | 21.04.2021 | 20.05.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | | | 199.55 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 | |
| 199.55 | 21.05.2021 | 22.02.2024 | 1008 | 9.50 % | 1/300 | | | 199.55 x (1008-183) x 1/300 x 9.5% | 52.13 | |
| апр.2021 | 199.55 | 199.55 | 21.05.2021 | 19.06.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | | | 199.55 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 | |
| 199.55 | 20.06.2021 | 22.02.2024 | 978 | 9.50 % | 1/300 | | | 199.55 x (978-183) x 1/300 x 9.5% | 50.24 | |
| май.2021 | 199.55 | 199.55 | 21.06.2021 | 20.07.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | | | 199.55 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 | |
| 199.55 | 21.07.2021 | 22.02.2024 | 947 | 9.50 % | 1/300 | | | 199.55 x (947-183) x 1/300 x 9.5% | 48.28 | |
| июн.2021 | 199.55 | 199.55 | 21.07.2021 | 19.08.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | | | 199.55 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 | |
| 199.55 | 20.08.2021 | 22.02.2024 | 917 | 9.50 % | 1/300 | | | 199.55 x (917-183) x 1/300 x 9.5% | 46.38 | |
| июл.2021 | 199.55 | 199.55 | 23.08.2021 | 21.09.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | | | 199.55 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 | |
| 199.55 | 22.09.2021 | 22.02.2024 | 884 | 9.50 % | 1/300 | | | 199.55 x (884-183) x 1/300 x 9.5% | 44.30 | |
| авг.2021 | 199.55 | 199.55 | 21.09.2021 | 20.10.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | | | 199.55 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 | |
| 199.55 | 21.10.2021 | 22.02.2024 | 855 | 9.50 % | 1/300 | | | 199.55 x (855-183) x 1/300 x 9.5% | 42.46 | |
| сен.2021 | 199.55 | 199.55 | 21.10.2021 | 19.11.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | | | 199.55 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 | |
| 199.55 | 20.11.2021 | 22.02.2024 | 825 | 9.50 % | 1/300 | | | 199.55 x (825-183) x 1/300 x 9.5% | 40.57 | |
| окт.2021 | 199.55 | 199.55 | 22.11.2021 | 21.12.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | | | 199.55 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 | |
| 199.55 | 22.12.2021 | 22.02.2024 | 793 | 9.50 % | 1/300 | | | 199.55 x (793-183) x 1/300 x 9.5% | 38.55 | |
| ноя.2021 | 199.55 | 199.55 | 21.12.2021 | 19.01.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | | | 199.55 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 | |
| 199.55 | 20.01.2022 | 22.02.2024 | 764 | 9.50 % | 1/300 | | | 199.55 x (764-183) x 1/300 x 9.5% | 36.71 | |
| дек.2021 | 199.55 | 199.55 | 21.01.2022 | 19.02.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | | | 199.55 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 | |
| 199.55 | 20.02.2022 | 22.02.2024 | 733 | 9.50 % | 1/300 | | | 199.55 x (733-183) x 1/300 x 9.5% | 34.75 | |
| янв.2022 | 208.76 | 208.76 | 21.02.2022 | 22.03.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | | | 208.76 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 | |
| 208.76 | 23.03.2022 | 22.02.2024 | 702 | 9.50 % | 1/300 | | | 208.76 x (702-183) x 1/300 x 9.5% | 34.31 | |
| фев.2022 | 208.76 | 208.76 | 21.03.2022 | 19.04.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | | | 208.76 x (30-19) x 0 x 9.5% | 0.00 | |
| 208.76 | 20.04.2022 | 22.02.2024 | 674 | 9.50 % | 1/300 | | | 208.76 x (674-164) x 1/300 x 9.5% | 33.71 | |
| мар.2022 | 208.76 | 208.76 | 21.04.2022 | 20.05.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | | | 208.76 x (30-30) x 0 x 9.5% | 0.00 | |
| 208.76 | 21.05.2022 | 22.02.2024 | 643 | 9.50 % | 1/300 | | | 208.76 x (643-133) x 1/300 x 9.5% | 33.71 | |
| апр.2022 | 208.76 | 208.76 | 23.05.2022 | 21.06.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | | | 208.76 x (30-30) x 0 x 9.5% | 0.00 | |
| 208.76 | 22.06.2022 | 22.02.2024 | 611 | 9.50 % | 1/300 | | | 208.76 x (611-101) x 1/300 x 9.5% | 33.71 | |
| май.2022 | 208.76 | 208.76 | 21.06.2022 | 20.07.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | | | 208.76 x (30-30) x 0 x 9.5% | 0.00 | |
| 208.76 | 21.07.2022 | 22.02.2024 | 582 | 9.50 % | 1/300 | | | 208.76 x (582-72) x 1/300 x 9.5% | 33.71 | |
| июн.2022 | 208.76 | 208.76 | 21.07.2022 | 19.08.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | | | 208.76 x (30-30) x 0 x 9.5% | 0.00 | |
| 208.76 | 20.08.2022 | 22.02.2024 | 552 | 9.50 % | 1/300 | | | 208.76 x (552-42) x 1/300 x 9.5% | 33.71 | |
| июл.2022 | 208.76 | 208.76 | 22.08.2022 | 20.09.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | | | 208.76 x (30-30) x 0 x 9.5% | 0.00 | |
| 208.76 | 21.09.2022 | 22.02.2024 | 520 | 9.50 % | 1/300 | | | 208.76 x (520-10) x 1/300 x 9.5% | 33.71 | |
| авг.2022 | 208.76 | 208.76 | 21.09.2022 | 20.10.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | | | 208.76 x (30-10) x 0 x 9.5% | 0.00 | |
| 208.76 | 21.10.2022 | 22.02.2024 | 490 | 9.50 % | 1/300 | | | 208.76 x 490 x 1/300 x 9.5% | 32.39 | |
| сен.2022 | 208.76 | 208.76 | 21.10.2022 | 19.11.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | | | 208.76 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 | |
| 208.76 | 20.11.2022 | 22.02.2024 | 460 | 9.50 % | 1/300 | | | 208.76 x 460 x 1/300 x 9.5% | 30.41 | |
| окт.2022 | 208.76 | 208.76 | 21.11.2022 | 20.12.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | | | 208.76 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 | |
| 208.76 | 21.12.2022 | 22.02.2024 | 429 | 9.50 % | 1/300 | | | 208.76 x 429 x 1/300 x 9.5% | 28.36 | |
| ноя.2022 | 208.76 | 208.76 | 21.12.2022 | 19.01.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | | | 208.76 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 | |
| 208.76 | 20.01.2023 | 22.02.2024 | 399 | 9.50 % | 1/300 | | | 208.76 x 399 x 1/300 x 9.5% | 26.38 | |
| дек.2022 | 208.76 | 208.76 | 23.01.2023 | 21.02.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | | | 208.76 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 | |
| 208.76 | 22.02.2023 | 22.02.2024 | 366 | 9.50 % | 1/300 | | | 208.76 x 366 x 1/300 x 9.5% | 24.20 | |
| янв.2023 | 221.34 | 221.34 | 21.02.2023 | 22.03.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | | | 221.34 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 | |
| 221.34 | 23.03.2023 | 22.02.2024 | 337 | 9.50 % | 1/300 | | | 221.34 x 337 x 1/300 x 9.5% | 23.62 | |
| фев.2023 | 221.34 | 221.34 | 21.03.2023 | 19.04.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | | | 221.34 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 | |
| 221.34 | 20.04.2023 | 22.02.2024 | 309 | 9.50 % | 1/300 | | | 221.34 x 309 x 1/300 x 9.5% | 21.66 | |
| мар.2023 | 221.34 | 221.34 | 21.04.2023 | 20.05.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | | | 221.34 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 | |
| 221.34 | 21.05.2023 | 22.02.2024 | 278 | 9.50 % | 1/300 | | | 221.34 x 278 x 1/300 x 9.5% | 19.49 | |
| апр.2023 | 221.34 | 221.34 | 22.05.2023 | 20.06.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | | | 221.34 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 | |
| 221.34 | 21.06.2023 | 22.02.2024 | 247 | 9.50 % | 1/300 | | | 221.34 x 247 x 1/300 x 9.5% | 17.31 | |
| май.2023 | 221.34 | 221.34 | 21.06.2023 | 20.07.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | | | 221.34 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 | |
| 221.34 | 21.07.2023 | 22.02.2024 | 217 | 9.50 % | 1/300 | | | 221.34 x 217 x 1/300 x 9.5% | 15.21 | |
| июн.2023 | 221.34 | 221.34 | 21.07.2023 | 19.08.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | | | 221.34 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 | |
| 221.34 | 20.08.2023 | 22.02.2024 | 187 | 9.50 % | 1/300 | | | 221.34 x 187 x 1/300 x 9.5% | 13.11 | |
| июл.2023 | 221.34 | 221.34 | 21.08.2023 | 19.09.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | | | 221.34 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 | |
| 221.34 | 20.09.2023 | 22.02.2024 | 156 | 9.50 % | 1/300 | | | 221.34 x 156 x 1/300 x 9.5% | 10.93 | |
| авг.2023 | 221.34 | 221.34 | 21.09.2023 | 20.10.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | | | 221.34 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 | |
| 221.34 | 21.10.2023 | 22.02.2024 | 125 | 9.50 % | 1/300 | | | 221.34 x 125 x 1/300 x 9.5% | 8.76 | |
| Сумма основного долга: 7615.99 руб. | | | | | | | | |
| Сумма пеней по всем задолженностям: 1337.41 руб. | | | | | | | | |