Дело №2-95-560/2024

91MS0095-01-2024-001019-22

РЕШЕНИЕ

Именем Российской Федерации

(резолютивная часть)

7 мая 2024 года г. Ялта

Мировой судья судебного участка № 95 Ялтинского судебного района (городской округ Ялта) Республики Крым Юдакова А.Ш., при помощнике судьи   
Макаревич А.С., рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по исковому заявлению Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» к Новиковой Милане Викторовне о взыскании задолженности по оплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме,

руководствуясь ст. 199 Гражданского кодекса Российской Федерации,   
ст.ст.196-199 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации,

решил:

исковое заявление Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» к Новиковой Милане Викторовне о взыскании задолженности по оплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме – удовлетворить частично.

Взыскать с Новиковой Миланы Викторовны, \*\*\*\*\*\*\*\* года, уроженки\*\*\*\*\*\*\*\* , паспорт гражданина Российской Федерации серия \*\*\*\*\*\*\*\* в пользу Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» (Республика Крым,   
г. Симферополь, ул. Киевская д.1-А, ИНН 9102066504, ОГРН 1149102183735,   
р/с 40603810340080000020 в РНКБ Банк ПАО, БИК 043510607,   
к/с 30101810335100000607, ИНН 9102066504 в РНКБ Банк(ПАО) (для зачисления   
л/с 1092932235) задолженность по пени за просрочку оплаты взносов на капитальный ремонт общего имущества по состоянию на 29 марта 2024 года   
в размере 1519 рублей 42 копейки.

Взыскать с Новиковой Миланы Викторовны \*\*\*\*\*\*\*\* года, уроженки гор. Ялта Автономной Республики Крым Украина, паспорт гражданина Российской Федерации \*\*\*\*\*\*\*\* в пользу Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» (Республика Крым, г. Симферополь, ул. Киевская, д.1-А, ИНН 9102066504, р/с 40603810840080000012 в РНКБ Банк ПАО в отделении Банка России по Республике Крым, БИК 043510607, КПП 910201001, КБК 18210803010011000110) судебные расходы по оплате государственной пошлины в размере 400 рублей.

Разъяснить сторонам, что мировой судья может не составлять мотивированное решение суда по рассмотренному им делу. При этом лица, участвующие в деле, их представители вправе подать заявление о составлении мотивированного решения суда в течение трех дней со дня объявления резолютивной части решения суда, а если они не присутствовали в судебном заседании - в течение пятнадцати дней со дня объявления резолютивной части решения суда. В случае подачи такого заявления стороны могут ознакомиться с мотивированным решением суда по истечении пяти дней со дня поступления заявления мировому судье.

Решение может быть обжаловано в апелляционном порядке в течение одного месяца со дня принятия решения в окончательной форме, путем подачи апелляционной жалобы в Ялтинский городской суд Республики Крым через мирового судью.

Мировой судья А.Ш. Юдакова

|  |  |
| --- | --- |
| РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  РЕСПУБЛИКА КРЫМ  Мировой судья  судебного участка № 95  Ялтинского судебного района  (городской округ Ялта)  ул. Васильева, 19, г. Ялта,  Республика Крым, 298600  тел.: +7(3654) 333303  сайт: http://mirsud82.rk.gov.ru  e-mail: [ms95@must.rk.gov.ru](mailto:ms95@must.rk.gov.ru)  07.05.2024 г. № 2-95-560/2024 | Новиковой М.В.  1)Республика Крым, г.Ялта,  ул. Ботинская/ул. Кирова, д. 27/34, кв. 17  ул. Ботинская, д. 27, кв. 17  Некоммерческая организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов РК»  295053, Республика Крым, г. Симферополь,  ул. Киевская, д. 1А |

Направляю в Ваш адрес копию решения мирового судьи от 07.05.2024 года, для сведения.

Приложение: копия решения на 1-м листе.

Мировой судья А.Ш. Юдакова

|  |  |
| --- | --- |
| РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  РЕСПУБЛИКА КРЫМ  Мировой судья  судебного участка № 95  Ялтинского судебного района  (городской округ Ялта)  ул. Васильева, 19, г. Ялта,  Республика Крым, 298600  тел.: +7(3654) 333303  сайт: http://mirsud82.rk.gov.ru  e-mail: [ms95@must.rk.gov.ru](mailto:ms95@must.rk.gov.ru)  07.05.2024 г. № 2-95-560/2024 | Новиковой М.В.  1)Республика Крым, г.Ялта,  ул. Ботинская/ул. Кирова, д. 27/34, кв. 17  Некоммерческая организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов РК»  295053, Республика Крым, г. Симферополь,  ул. Киевская, д. 1А |

Направляю в Ваш адрес копию решения мирового судьи от 07.05.2024 года, для сведения.

Приложение: копия решения на 1-м листе.

Мировой судья А.Ш. Юдакова

| **Месяц** | **Начислено** | **Долг** | **Период просрочки** | | | **Ставка** | **Доля ставки** | **Формула** | **Пени** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **с** | **по** | **дней** |
| янв.2021 | 1568.93 | 1568.93 | 22.02.2021 | 23.03.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 1568.93 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 1568.93 | 24.03.2021 | 04.04.2023 | 742 | 9.50 % | 1/300 | 1568.93 x (742-184) x 1/300 x 9.5% | 277.23 |
| *-703.95* | *04.04.2023* | *Погашение части долга* | | | | | |
| 864.98 | 05.04.2023 | 03.07.2023 | 90 | 9.50 % | 1/300 | 864.98 x 90 x 1/300 x 9.5% | 24.65 |
| *-780.84* | *03.07.2023* | *Погашение части долга* | | | | | |
| 84.14 | 04.07.2023 | 18.08.2023 | 46 | 9.50 % | 1/300 | 84.14 x 46 x 1/300 x 9.5% | 1.23 |
| *-84.14* | *18.08.2023* | *Погашение части долга* | | | | | |
| фев.2021 | 234.65 | 234.65 | 22.03.2021 | 20.04.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 234.65 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 234.65 | 21.04.2021 | 18.08.2023 | 850 | 9.50 % | 1/300 | 234.65 x (850-184) x 1/300 x 9.5% | 49.49 |
| *-234.65* | *18.08.2023* | *Погашение части долга* | | | | | |
| мар.2021 | 234.65 | 234.65 | 21.04.2021 | 20.05.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 234.65 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 234.65 | 21.05.2021 | 18.08.2023 | 820 | 9.50 % | 1/300 | 234.65 x (820-184) x 1/300 x 9.5% | 47.26 |
| *-201.77* | *18.08.2023* | *Погашение части долга* | | | | | |
| 32.88 | 19.08.2023 | 01.11.2023 | 75 | 9.50 % | 1/300 | 32.88 x 75 x 1/300 x 9.5% | 0.78 |
| *-32.88* | *01.11.2023* | *Погашение части долга* | | | | | |
| апр.2021 | 234.65 | 234.65 | 21.05.2021 | 19.06.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 234.65 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 234.65 | 20.06.2021 | 01.11.2023 | 865 | 9.50 % | 1/300 | 234.65 x (865-184) x 1/300 x 9.5% | 50.60 |
| *-234.65* | *01.11.2023* | *Погашение части долга* | | | | | |
| май.2021 | 234.65 | 234.65 | 21.06.2021 | 20.07.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 234.65 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 234.65 | 21.07.2021 | 01.11.2023 | 834 | 9.50 % | 1/300 | 234.65 x (834-184) x 1/300 x 9.5% | 48.30 |
| *-234.65* | *01.11.2023* | *Погашение части долга* | | | | | |
| июн.2021 | 234.65 | 234.65 | 21.07.2021 | 19.08.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 234.65 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 234.65 | 20.08.2021 | 01.11.2023 | 804 | 9.50 % | 1/300 | 234.65 x (804-184) x 1/300 x 9.5% | 46.07 |
| *-18.38* | *01.11.2023* | *Погашение части долга* | | | | | |
| 216.27 | 02.11.2023 | 03.01.2024 | 63 | 9.50 % | 1/300 | 216.27 x 63 x 1/300 x 9.5% | 4.31 |
| *-216.27* | *03.01.2024* | *Погашение части долга* | | | | | |
| июл.2021 | 234.65 | 234.65 | 23.08.2021 | 21.09.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 234.65 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 234.65 | 22.09.2021 | 03.01.2024 | 834 | 9.50 % | 1/300 | 234.65 x (834-184) x 1/300 x 9.5% | 48.30 |
| *-234.65* | *03.01.2024* | *Погашение части долга* | | | | | |
| авг.2021 | 234.65 | 234.65 | 21.09.2021 | 20.10.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 234.65 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 234.65 | 21.10.2021 | 03.01.2024 | 805 | 9.50 % | 1/300 | 234.65 x (805-184) x 1/300 x 9.5% | 46.14 |
| *-69.64* | *03.01.2024* | *Погашение части долга* | | | | | |
| 165.01 | 04.01.2024 | 29.03.2024 | 86 | 9.50 % | 1/300 | 165.01 x 86 x 1/300 x 9.5% | 4.49 |
| сен.2021 | 234.65 | 234.65 | 21.10.2021 | 19.11.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 234.65 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 234.65 | 20.11.2021 | 29.03.2024 | 861 | 9.50 % | 1/300 | 234.65 x (861-184) x 1/300 x 9.5% | 50.31 |
| окт.2021 | 234.65 | 234.65 | 22.11.2021 | 21.12.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 234.65 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 234.65 | 22.12.2021 | 29.03.2024 | 829 | 9.50 % | 1/300 | 234.65 x (829-184) x 1/300 x 9.5% | 47.93 |
| ноя.2021 | 234.65 | 234.65 | 21.12.2021 | 19.01.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 234.65 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 234.65 | 20.01.2022 | 29.03.2024 | 800 | 9.50 % | 1/300 | 234.65 x (800-184) x 1/300 x 9.5% | 45.77 |
| дек.2021 | 234.65 | 234.65 | 21.01.2022 | 19.02.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 234.65 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 234.65 | 20.02.2022 | 29.03.2024 | 769 | 9.50 % | 1/300 | 234.65 x (769-184) x 1/300 x 9.5% | 43.47 |
| янв.2022 | 245.48 | 245.48 | 21.02.2022 | 22.03.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 245.48 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 245.48 | 23.03.2022 | 29.03.2024 | 738 | 9.50 % | 1/300 | 245.48 x (738-184) x 1/300 x 9.5% | 43.07 |
| фев.2022 | 245.48 | 245.48 | 21.03.2022 | 19.04.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 245.48 x (30-19) x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 245.48 | 20.04.2022 | 29.03.2024 | 710 | 9.50 % | 1/300 | 245.48 x (710-165) x 1/300 x 9.5% | 42.37 |
| мар.2022 | 245.48 | 245.48 | 21.04.2022 | 20.05.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 245.48 x (30-30) x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 245.48 | 21.05.2022 | 29.03.2024 | 679 | 9.50 % | 1/300 | 245.48 x (679-134) x 1/300 x 9.5% | 42.37 |
| апр.2022 | 245.48 | 245.48 | 23.05.2022 | 21.06.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 245.48 x (30-30) x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 245.48 | 22.06.2022 | 29.03.2024 | 647 | 9.50 % | 1/300 | 245.48 x (647-102) x 1/300 x 9.5% | 42.37 |
| май.2022 | 245.48 | 245.48 | 21.06.2022 | 20.07.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 245.48 x (30-30) x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 245.48 | 21.07.2022 | 29.03.2024 | 618 | 9.50 % | 1/300 | 245.48 x (618-73) x 1/300 x 9.5% | 42.37 |
| июн.2022 | 245.48 | 245.48 | 21.07.2022 | 19.08.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 245.48 x (30-30) x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 245.48 | 20.08.2022 | 29.03.2024 | 588 | 9.50 % | 1/300 | 245.48 x (588-43) x 1/300 x 9.5% | 42.37 |
| июл.2022 | 245.48 | 245.48 | 22.08.2022 | 20.09.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 245.48 x (30-30) x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 245.48 | 21.09.2022 | 29.03.2024 | 556 | 9.50 % | 1/300 | 245.48 x (556-11) x 1/300 x 9.5% | 42.37 |
| авг.2022 | 245.48 | 245.48 | 21.09.2022 | 20.10.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 245.48 x (30-11) x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 245.48 | 21.10.2022 | 29.03.2024 | 526 | 9.50 % | 1/300 | 245.48 x 526 x 1/300 x 9.5% | 40.89 |
| сен.2022 | 245.48 | 245.48 | 21.10.2022 | 19.11.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 245.48 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 245.48 | 20.11.2022 | 29.03.2024 | 496 | 9.50 % | 1/300 | 245.48 x 496 x 1/300 x 9.5% | 38.56 |
| окт.2022 | 245.48 | 245.48 | 21.11.2022 | 20.12.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 245.48 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 245.48 | 21.12.2022 | 29.03.2024 | 465 | 9.50 % | 1/300 | 245.48 x 465 x 1/300 x 9.5% | 36.15 |
| ноя.2022 | 245.48 | 245.48 | 21.12.2022 | 19.01.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 245.48 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 245.48 | 20.01.2023 | 29.03.2024 | 435 | 9.50 % | 1/300 | 245.48 x 435 x 1/300 x 9.5% | 33.81 |
| дек.2022 | 245.48 | 245.48 | 23.01.2023 | 21.02.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 245.48 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 245.48 | 22.02.2023 | 29.03.2024 | 402 | 9.50 % | 1/300 | 245.48 x 402 x 1/300 x 9.5% | 31.25 |
| янв.2023 | 260.28 | 260.28 | 21.02.2023 | 22.03.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 260.28 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 260.28 | 23.03.2023 | 29.03.2024 | 373 | 9.50 % | 1/300 | 260.28 x 373 x 1/300 x 9.5% | 30.74 |
| фев.2023 | 260.28 | 260.28 | 21.03.2023 | 19.04.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 260.28 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 260.28 | 20.04.2023 | 29.03.2024 | 345 | 9.50 % | 1/300 | 260.28 x 345 x 1/300 x 9.5% | 28.44 |
| мар.2023 | 260.28 | 260.28 | 21.04.2023 | 20.05.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 260.28 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 260.28 | 21.05.2023 | 29.03.2024 | 314 | 9.50 % | 1/300 | 260.28 x 314 x 1/300 x 9.5% | 25.88 |
| апр.2023 | 260.28 | 260.28 | 22.05.2023 | 20.06.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 260.28 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 260.28 | 21.06.2023 | 29.03.2024 | 283 | 9.50 % | 1/300 | 260.28 x 283 x 1/300 x 9.5% | 23.33 |
| май.2023 | 260.28 | 260.28 | 21.06.2023 | 20.07.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 260.28 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 260.28 | 21.07.2023 | 29.03.2024 | 253 | 9.50 % | 1/300 | 260.28 x 253 x 1/300 x 9.5% | 20.85 |
| июн.2023 | 260.28 | 260.28 | 21.07.2023 | 19.08.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 260.28 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 260.28 | 20.08.2023 | 29.03.2024 | 223 | 9.50 % | 1/300 | 260.28 x 223 x 1/300 x 9.5% | 18.38 |
| июл.2023 | 260.28 | 260.28 | 21.08.2023 | 19.09.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 260.28 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 260.28 | 20.09.2023 | 29.03.2024 | 192 | 9.50 % | 1/300 | 260.28 x 192 x 1/300 x 9.5% | 15.83 |
| авг.2023 | 260.28 | 260.28 | 21.09.2023 | 20.10.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 260.28 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 260.28 | 21.10.2023 | 29.03.2024 | 161 | 9.50 % | 1/300 | 260.28 x 161 x 1/300 x 9.5% | 13.27 |
| сен.2023 | 260.28 | 260.28 | 23.10.2023 | 21.11.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 260.28 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 260.28 | 22.11.2023 | 29.03.2024 | 129 | 9.50 % | 1/300 | 260.28 x 129 x 1/300 x 9.5% | 10.63 |
| окт.2023 | 260.28 | 260.28 | 21.11.2023 | 20.12.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 260.28 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 260.28 | 21.12.2023 | 29.03.2024 | 100 | 9.50 % | 1/300 | 260.28 x 100 x 1/300 x 9.5% | 8.24 |
| ноя.2023 | 260.28 | 260.28 | 21.12.2023 | 19.01.2024 | 30 | 9.50 % | 0 | 260.28 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 260.28 | 20.01.2024 | 29.03.2024 | 70 | 9.50 % | 1/300 | 260.28 x 70 x 1/300 x 9.5% | 5.77 |
| дек.2023 | 260.28 | 260.28 | 22.01.2024 | 20.02.2024 | 30 | 9.50 % | 0 | 260.28 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 260.28 | 21.02.2024 | 29.03.2024 | 38 | 9.50 % | 1/300 | 260.28 x 38 x 1/300 x 9.5% | 3.13 |
| янв.2024 | 293.85 | 293.85 | 22.02.2024 | 22.03.2024 | 30 | 9.50 % | 0 | 293.85 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 293.85 | 23.03.2024 | 29.03.2024 | 7 | 9.50 % | 1/300 | 293.85 x 7 x 1/300 x 9.5% | 0.65 |
| фев.2024 | 293.85 | 293.85 | 22.03.2024 | 20.04.2024 | 30 | 9.50 % | 0 | 293.85 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| Сумма основного долга: 7760.43 руб. | | | | | | | | | |
| Сумма пеней по всем задолженностям: 1519.42 руб. | | | | | | | | | |