Дело №2-95-631/2024

91MS0095-01-2024-001074-51

РЕШЕНИЕ

Именем Российской Федерации

(резолютивная часть)

13 мая 2024 года г. Ялта

Мировой судья судебного участка № 95 Ялтинского судебного района (городской округ Ялта) Республики Крым Юдакова А.Ш., при помощнике судьи   
Макаревич А.С., рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по исковому заявлению Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» к Алебастровой Ирине Владимировне, Глазковой Светлане Николаевне о взыскании задолженности по оплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, третье лицо, не заявляющее самостоятельных требований относительно предмета спора Общество с ограниченной ответственностью «РЭО-1» Ялта,

руководствуясь ст. 199 Гражданского кодекса Российской Федерации,   
ст.ст.196-199 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации,

решил:

исковое заявление Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» к Алебастровой Ирине Владимировне, Глазковой С. Н. о взыскании задолженности по оплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме – удовлетворить частично.

Взыскать с Алебастровой И. В, \*\*\*\*\*\*\*\*\*года,\*\*\*\*\*., паспорт гражданина

\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*в пользу Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» (Республика Крым, г. Симферополь, ул. Киевская д.1-А, ИНН 9102066504, ОГРН 1149102183735, р/с 40603810340080000020 в РНКБ Банк ПАО, БИК 043510607,   
к/с 30101810335100000607, ИНН 9102066504 в РНКБ Банк(ПАО) (для зачисления   
л/с 1091132170) задолженность по пени за просрочку оплаты взносов по состоянию   
на 5 декабря 2023 года в размере 698рублей 94 копеек.

Взыскать с Глазковой С.Н\*\*\*\*\*\*\*\* в пользу Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» (Республика Крым, г. Симферополь, ул. Киевская д.1-А, ИНН 9102066504, ОГРН 1149102183735, р/с 40603810340080000020 в РНКБ Банк ПАО, БИК 043510607,   
к/с 30101810335100000607, ИНН 9102066504 в РНКБ Банк(ПАО) (для зачисления   
л/с 1091132170) задолженность по пени за просрочку оплаты взносов по состоянию   
на 5 декабря 2023 года в размере 698рублей 94 копеек.

Взыскать с Алебастровой И. В, \*\*\*\*\*\*\*\*\*года,\*\*\*\*\*., паспорт гражданина

\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* , Глазковой С.Н\*\*\*\*\*\*\*\* в пользу Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» (Республика Крым, г. Симферополь, ул. Киевская, д.1-А, ИНН 9102066504, р/с 40603810840080000012 в РНКБ Банк ПАО в отделении Банка России по Республике Крым, БИК 043510607, КПП 910201001, КБК 18210803010011000110) судебные расходы по оплате государственной пошлины в размере 54 рубля.

В удовлетворении остальной части иска отказать.

Разъяснить сторонам, что мировой судья может не составлять мотивированное решение суда по рассмотренному им делу. При этом лица, участвующие в деле, их представители вправе подать заявление о составлении мотивированного решения суда в течение трех дней со дня объявления резолютивной части решения суда, а если они не присутствовали в судебном заседании - в течение пятнадцати дней со дня объявления резолютивной части решения суда. В случае подачи такого заявления стороны могут ознакомиться с мотивированным решением суда по истечении пяти дней со дня поступления заявления мировому судье.

Решение может быть обжаловано в апелляционном порядке в течение одного месяца со дня принятия решения в окончательной форме, путем подачи апелляционной жалобы в Ялтинский городской суд Республики Крым через мирового судью.

Мировой судья А.Ш. Юдакова

|  |  |
| --- | --- |
| РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  РЕСПУБЛИКА КРЫМ  Мировой судья  судебного участка № 95  Ялтинского судебного района  (городской округ Ялта)  ул. Васильева, 19, г. Ялта,  Республика Крым, 298600  тел.: +7(3654) 333303  сайт: http://mirsud82.rk.gov.ru  e-mail: [ms95@must.rk.gov.ru](mailto:ms95@must.rk.gov.ru)  13.05.2024 г. № 2-95-631/2024 | Альбастровой И.В.  Республика Крым, г.Ялта,  пер. Халтурина, д. 18, кв. 30  Глазковой С.Н.  Республика Крым, г.Ялта,  пер. Халтурина, д. 18, кв. 30  ООО «РЭО-1» Ялта  Республика Крым, г.Ялта,  ул. Красных Партизан, д. 26 Д  Некоммерческая организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов РК»  295053, Республика Крым, г. Симферополь,  ул. Киевская, д. 1А |

Направляю в Ваш адрес копию решения мирового судьи от 13.05.2024 года, для сведения.

Приложение: копия решения на 1-м листе.

Мировой судья А.Ш. Юдакова

|  |  |
| --- | --- |
| РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  РЕСПУБЛИКА КРЫМ  Мировой судья  судебного участка № 95  Ялтинского судебного района  (городской округ Ялта)  ул. Васильева, 19, г. Ялта,  Республика Крым, 298600  тел.: +7(3654) 333303  сайт: http://mirsud82.rk.gov.ru  e-mail: [ms95@must.rk.gov.ru](mailto:ms95@must.rk.gov.ru)  13.05.2024 г. № 2-95-631/2024 | Альбастровой И.В.  Республика Крым, г.Ялта,  пер. Халтурина, д. 18, кв. 30  Глазковой С.Н.  Республика Крым, г.Ялта,  пер. Халтурина, д. 18, кв. 30  ООО «РЭО-1» Ялта  Республика Крым, г. Ялта,  ул. Красных Партизан, д. 26 Д  Некоммерческая организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов РК»  295053, Республика Крым, г. Симферополь,  ул. Киевская, д. 1А |

Направляю в Ваш адрес копию решения мирового судьи от 13.05.2024 года, для сведения.

Приложение: копия решения на 1-м листе.

Мировой судья А.Ш. Юдакова

| **Месяц** | **Начислено** | **Долг** | **Период просрочки** | | | **Ставка** | **Доля ставки** | **Формула** | **Пени** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **с** | **по** | **дней** |
| июн.2020 | 171.86 | 171.86 | 21.07.2020 | 19.08.2020 | 30 | 9.50 % | 0 | 171.86 x (30-30) x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 171.86 | 20.08.2020 | 05.12.2023 | 1203 | 9.50 % | 1/300 | 171.86 x (1203-318) x 1/300 x 9.5% | 48.16 |
| июл.2020 | 171.86 | 171.86 | 21.08.2020 | 19.09.2020 | 30 | 9.50 % | 0 | 171.86 x (30-30) x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 171.86 | 20.09.2020 | 05.12.2023 | 1172 | 9.50 % | 1/300 | 171.86 x (1172-287) x 1/300 x 9.5% | 48.16 |
| авг.2020 | 171.86 | 171.86 | 21.09.2020 | 20.10.2020 | 30 | 9.50 % | 0 | 171.86 x (30-30) x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 171.86 | 21.10.2020 | 05.12.2023 | 1141 | 9.50 % | 1/300 | 171.86 x (1141-256) x 1/300 x 9.5% | 48.16 |
| сен.2020 | 171.86 | 171.86 | 21.10.2020 | 19.11.2020 | 30 | 9.50 % | 0 | 171.86 x (30-30) x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 171.86 | 20.11.2020 | 05.12.2023 | 1111 | 9.50 % | 1/300 | 171.86 x (1111-226) x 1/300 x 9.5% | 48.16 |
| окт.2020 | 171.86 | 171.86 | 23.11.2020 | 22.12.2020 | 30 | 9.50 % | 0 | 171.86 x (30-30) x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 171.86 | 23.12.2020 | 05.12.2023 | 1078 | 9.50 % | 1/300 | 171.86 x (1078-193) x 1/300 x 9.5% | 48.16 |
| ноя.2020 | 171.86 | 171.86 | 21.12.2020 | 19.01.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 171.86 x (30-11) x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 171.86 | 20.01.2021 | 05.12.2023 | 1050 | 9.50 % | 1/300 | 171.86 x (1050-184) x 1/300 x 9.5% | 47.13 |
| дек.2020 | 171.86 | 171.86 | 21.01.2021 | 19.02.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 171.86 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 171.86 | 20.02.2021 | 05.12.2023 | 1019 | 9.50 % | 1/300 | 171.86 x (1019-184) x 1/300 x 9.5% | 45.44 |
| янв.2021 | 181.35 | 181.35 | 22.02.2021 | 23.03.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 181.35 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 181.35 | 24.03.2021 | 05.12.2023 | 987 | 9.50 % | 1/300 | 181.35 x (987-184) x 1/300 x 9.5% | 46.11 |
| фев.2021 | 181.35 | 181.35 | 22.03.2021 | 20.04.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 181.35 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 181.35 | 21.04.2021 | 05.12.2023 | 959 | 9.50 % | 1/300 | 181.35 x (959-184) x 1/300 x 9.5% | 44.51 |
| мар.2021 | 181.35 | 181.35 | 21.04.2021 | 20.05.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 181.35 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 181.35 | 21.05.2021 | 05.12.2023 | 929 | 9.50 % | 1/300 | 181.35 x (929-184) x 1/300 x 9.5% | 42.78 |
| апр.2021 | 181.35 | 181.35 | 21.05.2021 | 19.06.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 181.35 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 181.35 | 20.06.2021 | 05.12.2023 | 899 | 9.50 % | 1/300 | 181.35 x (899-184) x 1/300 x 9.5% | 41.06 |
| май.2021 | 181.35 | 181.35 | 21.06.2021 | 20.07.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 181.35 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 181.35 | 21.07.2021 | 05.12.2023 | 868 | 9.50 % | 1/300 | 181.35 x (868-184) x 1/300 x 9.5% | 39.28 |
| июн.2021 | 181.35 | 181.35 | 21.07.2021 | 19.08.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 181.35 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 181.35 | 20.08.2021 | 05.12.2023 | 838 | 9.50 % | 1/300 | 181.35 x (838-184) x 1/300 x 9.5% | 37.56 |
| июл.2021 | 181.35 | 181.35 | 23.08.2021 | 21.09.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 181.35 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 181.35 | 22.09.2021 | 05.12.2023 | 805 | 9.50 % | 1/300 | 181.35 x (805-184) x 1/300 x 9.5% | 35.66 |
| авг.2021 | 181.35 | 181.35 | 21.09.2021 | 20.10.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 181.35 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 181.35 | 21.10.2021 | 05.12.2023 | 776 | 9.50 % | 1/300 | 181.35 x (776-184) x 1/300 x 9.5% | 34.00 |
| сен.2021 | 181.35 | 181.35 | 21.10.2021 | 19.11.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 181.35 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 181.35 | 20.11.2021 | 05.12.2023 | 746 | 9.50 % | 1/300 | 181.35 x (746-184) x 1/300 x 9.5% | 32.27 |
| окт.2021 | 181.35 | 181.35 | 22.11.2021 | 21.12.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 181.35 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 181.35 | 22.12.2021 | 05.12.2023 | 714 | 9.50 % | 1/300 | 181.35 x (714-184) x 1/300 x 9.5% | 30.44 |
| ноя.2021 | 181.35 | 181.35 | 21.12.2021 | 19.01.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 181.35 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 181.35 | 20.01.2022 | 05.12.2023 | 685 | 9.50 % | 1/300 | 181.35 x (685-184) x 1/300 x 9.5% | 28.77 |
| дек.2021 | 181.35 | 181.35 | 21.01.2022 | 19.02.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 181.35 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 181.35 | 20.02.2022 | 05.12.2023 | 654 | 9.50 % | 1/300 | 181.35 x (654-184) x 1/300 x 9.5% | 26.99 |
| янв.2022 | 189.72 | 189.72 | 21.02.2022 | 22.03.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 189.72 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 189.72 | 23.03.2022 | 05.12.2023 | 623 | 9.50 % | 1/300 | 189.72 x (623-184) x 1/300 x 9.5% | 26.37 |
| фев.2022 | 189.72 | 189.72 | 21.03.2022 | 19.04.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 189.72 x (30-19) x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 189.72 | 20.04.2022 | 05.12.2023 | 595 | 9.50 % | 1/300 | 189.72 x (595-165) x 1/300 x 9.5% | 25.83 |
| мар.2022 | 189.72 | 189.72 | 21.04.2022 | 20.05.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 189.72 x (30-30) x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 189.72 | 21.05.2022 | 05.12.2023 | 564 | 9.50 % | 1/300 | 189.72 x (564-134) x 1/300 x 9.5% | 25.83 |
| апр.2022 | 189.72 | 189.72 | 23.05.2022 | 21.06.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 189.72 x (30-30) x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 189.72 | 22.06.2022 | 05.12.2023 | 532 | 9.50 % | 1/300 | 189.72 x (532-102) x 1/300 x 9.5% | 25.83 |
| май.2022 | 189.72 | 189.72 | 21.06.2022 | 20.07.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 189.72 x (30-30) x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 189.72 | 21.07.2022 | 05.12.2023 | 503 | 9.50 % | 1/300 | 189.72 x (503-73) x 1/300 x 9.5% | 25.83 |
| июн.2022 | 189.72 | 189.72 | 21.07.2022 | 19.08.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 189.72 x (30-30) x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 189.72 | 20.08.2022 | 05.12.2023 | 473 | 9.50 % | 1/300 | 189.72 x (473-43) x 1/300 x 9.5% | 25.83 |
| июл.2022 | 189.72 | 189.72 | 22.08.2022 | 20.09.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 189.72 x (30-30) x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 189.72 | 21.09.2022 | 05.12.2023 | 441 | 9.50 % | 1/300 | 189.72 x (441-11) x 1/300 x 9.5% | 25.83 |
| авг.2022 | 189.72 | 189.72 | 21.09.2022 | 20.10.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 189.72 x (30-11) x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 189.72 | 21.10.2022 | 05.12.2023 | 411 | 9.50 % | 1/300 | 189.72 x 411 x 1/300 x 9.5% | 24.69 |
| сен.2022 | 189.72 | 189.72 | 21.10.2022 | 19.11.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 189.72 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 189.72 | 20.11.2022 | 05.12.2023 | 381 | 9.50 % | 1/300 | 189.72 x 381 x 1/300 x 9.5% | 22.89 |
| окт.2022 | 189.72 | 189.72 | 21.11.2022 | 20.12.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 189.72 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 189.72 | 21.12.2022 | 05.12.2023 | 350 | 9.50 % | 1/300 | 189.72 x 350 x 1/300 x 9.5% | 21.03 |
| ноя.2022 | 189.72 | 189.72 | 21.12.2022 | 19.01.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 189.72 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 189.72 | 20.01.2023 | 05.12.2023 | 320 | 9.50 % | 1/300 | 189.72 x 320 x 1/300 x 9.5% | 19.22 |
| дек.2022 | 189.72 | 189.72 | 23.01.2023 | 21.02.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 189.72 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 189.72 | 22.02.2023 | 05.12.2023 | 287 | 9.50 % | 1/300 | 189.72 x 287 x 1/300 x 9.5% | 17.24 |
| янв.2023 | 201.16 | 201.16 | 21.02.2023 | 22.03.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 201.16 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 201.16 | 23.03.2023 | 05.12.2023 | 258 | 9.50 % | 1/300 | 201.16 x 258 x 1/300 x 9.5% | 16.43 |
| фев.2023 | 201.16 | 201.16 | 21.03.2023 | 19.04.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 201.16 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 201.16 | 20.04.2023 | 05.12.2023 | 230 | 9.50 % | 1/300 | 201.16 x 230 x 1/300 x 9.5% | 14.65 |
| мар.2023 | 201.16 | 201.16 | 21.04.2023 | 20.05.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 201.16 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 201.16 | 21.05.2023 | 05.12.2023 | 199 | 9.50 % | 1/300 | 201.16 x 199 x 1/300 x 9.5% | 12.68 |
| апр.2023 | 201.16 | 201.16 | 22.05.2023 | 20.06.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 201.16 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 201.16 | 21.06.2023 | 05.12.2023 | 168 | 9.50 % | 1/300 | 201.16 x 168 x 1/300 x 9.5% | 10.70 |
| май.2023 | 1116.68 | 1116.68 | 21.06.2023 | 20.07.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 1116.68 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 1116.68 | 21.07.2023 | 05.12.2023 | 138 | 9.50 % | 1/300 | 1116.68 x 138 x 1/300 x 9.5% | 48.80 |
| июн.2023 | 216.3 | 216.3 | 21.07.2023 | 19.08.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 216.3 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 216.3 | 20.08.2023 | 05.12.2023 | 108 | 9.50 % | 1/300 | 216.3 x 108 x 1/300 x 9.5% | 7.40 |
| июл.2023 | 216.3 | 216.3 | 21.08.2023 | 19.09.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 216.3 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 216.3 | 20.09.2023 | 05.12.2023 | 77 | 9.50 % | 1/300 | 216.3 x 77 x 1/300 x 9.5% | 5.27 |
| авг.2023 | 216.3 | 216.3 | 21.09.2023 | 20.10.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 216.3 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 216.3 | 21.10.2023 | 05.12.2023 | 46 | 9.50 % | 1/300 | 216.3 x 46 x 1/300 x 9.5% | 3.15 |
| Сумма основного долга: 7843.5 руб. | | | | | | | | | |
| Сумма пеней по всем задолженностям: 1178.30 руб | | | | | | | | | |