Дело №2-95-638/2024

91MS0095-01-2024-001082-27

РЕШЕНИЕ

Именем Российской Федерации

(резолютивная часть)

13 мая 2024 года г. Ялта

Мировой судья судебного участка № 95 Ялтинского судебного района (городской округ Ялта) Республики Крым Юдакова А.Ш., при помощнике судьи   
Макаревич А.С., рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по исковому заявлению Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» к Тарановской Маргарите Михайловне о взыскании задолженности по оплате взносов   
на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, третье лицо   
не заявляющее самостоятельных требований относительно предмета спора Общество с ограниченной ответственностью «РЭО-1» Ялта,

руководствуясь ст. 199 Гражданского кодекса Российской Федерации,   
ст.ст.196-199 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации,

решил:

исковое заявление Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» к Тарановской Маргарите Михайловне о взыскании задолженности по оплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме – удовлетворить.

Взыскать с Тарановской М. М., \*\*\*\*\*\*\* года, уроженки\*\*\*\*\*\*8, паспорт гражданина Российской Федерации серия \*\*\*\*\*\*\* в пользу Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» (Республика Крым, г. Симферополь, ул. Киевская д.1-А, ИНН 9102066504, ОГРН 1149102183735, р/с 40603810340080000020 в РНКБ Банк ПАО, БИК 043510607, к/с 30101810335100000607, ИНН 9102066504 в РНКБ Банк(ПАО) (для зачисления   
л/с 1091197339) задолженность по оплате взносов на капитальный ремонт общего имущества за период с ноября 2020 года по декабрь 2023 года в размере 7 003 рублей 72 копейки, пени за просрочку оплаты взносов по состоянию на 13 мая 2024 года   
в размере 1212 рублей 94 копейки.

Взыскать с Тарановской М. М., \*\*\*\*\*\*\* года, уроженки\*\*\*\*\*\*8, паспорт гражданина Российской Федерации серия \*\*\*\*\*\*\* в пользу Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» сумму пени за просрочку оплаты взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, начисляемых на сумму задолженности в размере 7 003 рублей 72 копейки за период с 14 мая 2024 года по дату фактической оплаты задолженности, исходя из одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки.

Взыскать с Тарановской М. М., \*\*\*\*\*\*\* года, уроженки\*\*\*\*\*\*8, паспорт гражданина Российской Федерации серия \*\*\*\*\*\*\* в пользу Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» (Республика Крым, г. Симферополь, ул. Киевская, д.1-А, ИНН 9102066504, р/с 40603810840080000012 в РНКБ Банк ПАО в отделении Банка России по Республике Крым, БИК 043510607, КПП 910201001, КБК 18210803010011000110) судебные расходы по оплате государственной пошлины в размере 400 рублей.

Разъяснить сторонам, что мировой судья может не составлять мотивированное решение суда по рассмотренному им делу. При этом лица, участвующие в деле, их представители вправе подать заявление о составлении мотивированного решения суда в течение трех дней со дня объявления резолютивной части решения суда, а если они не присутствовали в судебном заседании - в течение пятнадцати дней со дня объявления резолютивной части решения суда. В случае подачи такого заявления стороны могут ознакомиться с мотивированным решением суда по истечении пяти дней со дня поступления заявления мировому судье.

Решение может быть обжаловано в апелляционном порядке в течение одного месяца со дня принятия решения в окончательной форме, путем подачи апелляционной жалобы в Ялтинский городской суд Республики Крым через мирового судью.

Мировой судья А.Ш. Юдакова

|  |  |
| --- | --- |
| РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  РЕСПУБЛИКА КРЫМ  Мировой судья  судебного участка № 95  Ялтинского судебного района  (городской округ Ялта)  ул. Васильева, 19, г. Ялта,  Республика Крым, 298600  тел.: +7(3654) 333303  сайт: http://mirsud82.rk.gov.ru  e-mail: [ms95@must.rk.gov.ru](mailto:ms95@must.rk.gov.ru)  13.05.2024 г. № 2-95-638/2024 | Тарановской М.М.  Республика Крым, г.Ялта,  ул. Соханя, д. 14, кв. 8  ООО «РЭО-1» Ялта  Республика Крым, г.Ялта,  ул. Красных Партизан, д. 26 Д  Некоммерческая организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов РК»  295053, Республика Крым, г. Симферополь,  ул. Киевская, д. 1А |

Направляю в Ваш адрес копию решения мирового судьи от 13.05.2024 года, для сведения.

Приложение: копия решения на 1-м листе.

Мировой судья А.Ш. Юдакова

|  |  |
| --- | --- |
| РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  РЕСПУБЛИКА КРЫМ  Мировой судья  судебного участка № 95  Ялтинского судебного района  (городской округ Ялта)  ул. Васильева, 19, г. Ялта,  Республика Крым, 298600  тел.: +7(3654) 333303  сайт: http://mirsud82.rk.gov.ru  e-mail: [ms95@must.rk.gov.ru](mailto:ms95@must.rk.gov.ru)  13.05.2024 г. № 2-95-638/2024 | Тарановской М.М.  Республика Крым, г.Ялта,  ул. Соханя, д. 14, кв. 8  ООО «РЭО-1» Ялта  Республика Крым, г.Ялта,  ул. Красных Партизан, д. 26 Д,  Некоммерческая организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов РК»  295053, Республика Крым, г. Симферополь,  ул. Киевская, д. 1А |

Направляю в Ваш адрес копию решения мирового судьи от 13.05.2024 года, для сведения.

Приложение: копия решения на 1-м листе.

Мировой судья А.Ш. Юдакова

| **Месяц** | **Начислено** | **Долг** | **Период просрочки** | | | **Ставка** | **Доля ставки** | **Формула** | **Пени** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **с** | **по** | **дней** |
| янв.2021 | 510.03 | 510.03 | 22.02.2021 | 23.03.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 510.03 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 510.03 | 24.03.2021 | 13.05.2024 | 1147 | 9.50 % | 1/300 | 510.03 x (1147-184) x 1/300 x 9.5% | 155.53 |
| фев.2021 | 176.15 | 176.15 | 22.03.2021 | 20.04.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 176.15 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 176.15 | 21.04.2021 | 13.05.2024 | 1119 | 9.50 % | 1/300 | 176.15 x (1119-184) x 1/300 x 9.5% | 52.16 |
| мар.2021 | 176.15 | 176.15 | 21.04.2021 | 20.05.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 176.15 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 176.15 | 21.05.2021 | 13.05.2024 | 1089 | 9.50 % | 1/300 | 176.15 x (1089-184) x 1/300 x 9.5% | 50.48 |
| апр.2021 | 176.15 | 176.15 | 21.05.2021 | 19.06.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 176.15 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 176.15 | 20.06.2021 | 13.05.2024 | 1059 | 9.50 % | 1/300 | 176.15 x (1059-184) x 1/300 x 9.5% | 48.81 |
| май.2021 | 176.15 | 176.15 | 21.06.2021 | 20.07.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 176.15 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 176.15 | 21.07.2021 | 13.05.2024 | 1028 | 9.50 % | 1/300 | 176.15 x (1028-184) x 1/300 x 9.5% | 47.08 |
| июн.2021 | 176.15 | 176.15 | 21.07.2021 | 19.08.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 176.15 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 176.15 | 20.08.2021 | 13.05.2024 | 998 | 9.50 % | 1/300 | 176.15 x (998-184) x 1/300 x 9.5% | 45.41 |
| июл.2021 | 176.15 | 176.15 | 23.08.2021 | 21.09.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 176.15 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 176.15 | 22.09.2021 | 13.05.2024 | 965 | 9.50 % | 1/300 | 176.15 x (965-184) x 1/300 x 9.5% | 43.56 |
| авг.2021 | 176.15 | 176.15 | 21.09.2021 | 20.10.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 176.15 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 176.15 | 21.10.2021 | 13.05.2024 | 936 | 9.50 % | 1/300 | 176.15 x (936-184) x 1/300 x 9.5% | 41.95 |
| сен.2021 | 176.15 | 176.15 | 21.10.2021 | 19.11.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 176.15 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 176.15 | 20.11.2021 | 13.05.2024 | 906 | 9.50 % | 1/300 | 176.15 x (906-184) x 1/300 x 9.5% | 40.27 |
| окт.2021 | 176.15 | 176.15 | 22.11.2021 | 21.12.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 176.15 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 176.15 | 22.12.2021 | 13.05.2024 | 874 | 9.50 % | 1/300 | 176.15 x (874-184) x 1/300 x 9.5% | 38.49 |
| ноя.2021 | 176.15 | 176.15 | 21.12.2021 | 19.01.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 176.15 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 176.15 | 20.01.2022 | 13.05.2024 | 845 | 9.50 % | 1/300 | 176.15 x (845-184) x 1/300 x 9.5% | 36.87 |
| дек.2021 | 176.15 | 176.15 | 21.01.2022 | 19.02.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 176.15 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 176.15 | 20.02.2022 | 13.05.2024 | 814 | 9.50 % | 1/300 | 176.15 x (814-184) x 1/300 x 9.5% | 35.14 |
| янв.2022 | 184.28 | 184.28 | 21.02.2022 | 22.03.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 184.28 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 184.28 | 23.03.2022 | 13.05.2024 | 783 | 9.50 % | 1/300 | 184.28 x (783-184) x 1/300 x 9.5% | 34.95 |
| фев.2022 | 184.28 | 184.28 | 21.03.2022 | 19.04.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 184.28 x (30-19) x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 184.28 | 20.04.2022 | 13.05.2024 | 755 | 9.50 % | 1/300 | 184.28 x (755-165) x 1/300 x 9.5% | 34.43 |
| мар.2022 | 184.28 | 184.28 | 21.04.2022 | 20.05.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 184.28 x (30-30) x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 184.28 | 21.05.2022 | 13.05.2024 | 724 | 9.50 % | 1/300 | 184.28 x (724-134) x 1/300 x 9.5% | 34.43 |
| апр.2022 | 184.28 | 184.28 | 23.05.2022 | 21.06.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 184.28 x (30-30) x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 184.28 | 22.06.2022 | 13.05.2024 | 692 | 9.50 % | 1/300 | 184.28 x (692-102) x 1/300 x 9.5% | 34.43 |
| май.2022 | 184.28 | 184.28 | 21.06.2022 | 20.07.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 184.28 x (30-30) x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 184.28 | 21.07.2022 | 13.05.2024 | 663 | 9.50 % | 1/300 | 184.28 x (663-73) x 1/300 x 9.5% | 34.43 |
| июн.2022 | 184.28 | 184.28 | 21.07.2022 | 19.08.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 184.28 x (30-30) x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 184.28 | 20.08.2022 | 13.05.2024 | 633 | 9.50 % | 1/300 | 184.28 x (633-43) x 1/300 x 9.5% | 34.43 |
| июл.2022 | 184.28 | 184.28 | 22.08.2022 | 20.09.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 184.28 x (30-30) x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 184.28 | 21.09.2022 | 13.05.2024 | 601 | 9.50 % | 1/300 | 184.28 x (601-11) x 1/300 x 9.5% | 34.43 |
| авг.2022 | 184.28 | 184.28 | 21.09.2022 | 20.10.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 184.28 x (30-11) x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 184.28 | 21.10.2022 | 13.05.2024 | 571 | 9.50 % | 1/300 | 184.28 x 571 x 1/300 x 9.5% | 33.32 |
| сен.2022 | 184.28 | 184.28 | 21.10.2022 | 19.11.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 184.28 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 184.28 | 20.11.2022 | 13.05.2024 | 541 | 9.50 % | 1/300 | 184.28 x 541 x 1/300 x 9.5% | 31.57 |
| окт.2022 | 184.28 | 184.28 | 21.11.2022 | 20.12.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 184.28 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 184.28 | 21.12.2022 | 13.05.2024 | 510 | 9.50 % | 1/300 | 184.28 x 510 x 1/300 x 9.5% | 29.76 |
| ноя.2022 | 184.28 | 184.28 | 21.12.2022 | 19.01.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 184.28 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 184.28 | 20.01.2023 | 13.05.2024 | 480 | 9.50 % | 1/300 | 184.28 x 480 x 1/300 x 9.5% | 28.01 |
| дек.2022 | 184.28 | 184.28 | 23.01.2023 | 21.02.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 184.28 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 184.28 | 22.02.2023 | 13.05.2024 | 447 | 9.50 % | 1/300 | 184.28 x 447 x 1/300 x 9.5% | 26.08 |
| янв.2023 | 195.39 | 195.39 | 21.02.2023 | 22.03.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 195.39 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 195.39 | 23.03.2023 | 13.05.2024 | 418 | 9.50 % | 1/300 | 195.39 x 418 x 1/300 x 9.5% | 25.86 |
| фев.2023 | 195.39 | 195.39 | 21.03.2023 | 19.04.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 195.39 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 195.39 | 20.04.2023 | 13.05.2024 | 390 | 9.50 % | 1/300 | 195.39 x 390 x 1/300 x 9.5% | 24.13 |
| мар.2023 | 195.39 | 195.39 | 21.04.2023 | 20.05.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 195.39 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 195.39 | 21.05.2023 | 13.05.2024 | 359 | 9.50 % | 1/300 | 195.39 x 359 x 1/300 x 9.5% | 22.21 |
| апр.2023 | 195.39 | 195.39 | 22.05.2023 | 20.06.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 195.39 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 195.39 | 21.06.2023 | 13.05.2024 | 328 | 9.50 % | 1/300 | 195.39 x 328 x 1/300 x 9.5% | 20.29 |
| май.2023 | 195.39 | 195.39 | 21.06.2023 | 20.07.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 195.39 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 195.39 | 21.07.2023 | 13.05.2024 | 298 | 9.50 % | 1/300 | 195.39 x 298 x 1/300 x 9.5% | 18.44 |
| июн.2023 | 195.39 | 195.39 | 21.07.2023 | 19.08.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 195.39 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 195.39 | 20.08.2023 | 13.05.2024 | 268 | 9.50 % | 1/300 | 195.39 x 268 x 1/300 x 9.5% | 16.58 |
| июл.2023 | 195.39 | 195.39 | 21.08.2023 | 19.09.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 195.39 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 195.39 | 20.09.2023 | 13.05.2024 | 237 | 9.50 % | 1/300 | 195.39 x 237 x 1/300 x 9.5% | 14.66 |
| авг.2023 | 195.39 | 195.39 | 21.09.2023 | 20.10.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 195.39 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 195.39 | 21.10.2023 | 13.05.2024 | 206 | 9.50 % | 1/300 | 195.39 x 206 x 1/300 x 9.5% | 12.75 |
| сен.2023 | 195.39 | 195.39 | 23.10.2023 | 21.11.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 195.39 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 195.39 | 22.11.2023 | 13.05.2024 | 174 | 9.50 % | 1/300 | 195.39 x 174 x 1/300 x 9.5% | 10.77 |
| окт.2023 | 195.39 | 195.39 | 21.11.2023 | 20.12.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 195.39 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 195.39 | 21.12.2023 | 13.05.2024 | 145 | 9.50 % | 1/300 | 195.39 x 145 x 1/300 x 9.5% | 8.97 |
| ноя.2023 | 195.39 | 195.39 | 21.12.2023 | 19.01.2024 | 30 | 9.50 % | 0 | 195.39 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 195.39 | 20.01.2024 | 13.05.2024 | 115 | 9.50 % | 1/300 | 195.39 x 115 x 1/300 x 9.5% | 7.12 |
| дек.2023 | 195.39 | 195.39 | 22.01.2024 | 20.02.2024 | 30 | 9.50 % | 0 | 195.39 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 195.39 | 21.02.2024 | 13.05.2024 | 83 | 9.50 % | 1/300 | 195.39 x 83 x 1/300 x 9.5% | 5.14 |
| Сумма основного долга: 7003.72 руб. | | | | | | | | | |
| Сумма пеней по всем задолженностям: 1212.94 руб. | | | | | | | | | |