Дело № 2-96-1067/2024

91MS0096-01-2024-002001-30

**ЗАОЧНОЕ РЕШЕНИЕ**

**Именем Российской Федерации**

**(резолютивная часть)**

18 сентября 2024 года г. Ялта

Мировой судья судебного участка №96 Ялтинского судебного района (городской округ Ялта) Республики Крым - Ершова Я.Ю., при секретаре судебного заседания – Васильевой Т.С.,

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по исковому заявлению Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» к Верещага Артуру Борисовичу о взыскании задолженности по оплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, с участием третьего лица, не заявляющего самостоятельных требований относительно предмета спора – Общества с ограниченной ответственностью «Ремонтно-эксплуатационная организация-2 города Ялта»,

руководствуясь ст. ст. 196-199, 235 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, мировой судья

**р е ш и л:**

исковое заявление Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» – удовлетворить.

Взыскать с Верещага Артура Борисовича («ДАННЫЕ ИЗЪЯТЫ») в пользу Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» (ОГРН 1149102183735, ИНН/КПП 9102066504/910201001) задолженность по оплате взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома по адресу: Республика Крым, г. Ялта, «ДАННЫЕ ИЗЪЯТЫ», за период с июля 2021 года по май 2024 года в размере 2341 руб. 90 коп., пени за просрочку исполнения обязательств за период с августа 2021 года по 18 сентября 2024 года в размере 399 руб. 99 коп., расходы по уплате государственной пошлины в размере 400 руб. 00 коп., а всего в размере 3141 (три тысячи сто сорок один) рубль 89 копеек.

Взыскать с Верещага Артура Борисовича («ДАННЫЕ ИЗЪЯТЫ») в пользу Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» (ОГРН 1149102183735, ИНН/КПП 9102066504/910201001) неустойку, начисляемую на сумму задолженности в размере 2341 руб. 90 коп., рассчитанную в соответствии с частью 14.1 статьи 155 Жилищного кодекса Российской Федерации, за период с 19 сентября 2024 года по дату фактического погашения задолженности включительно.

Разъяснить сторонам, что мировой судья может не составлять мотивированное решение суда по рассмотренному им делу. При этом лица, участвующие в деле, их представители вправе подать заявление о составлении мотивированного решения суда в течение трех дней со дня объявления резолютивной части решения суда, а если они не присутствовали в судебном заседании - в течение пятнадцати дней со дня объявления резолютивной части решения суда. В случае подачи такого заявления стороны могут ознакомиться с мотивированным решением суда по истечении пяти дней со дня поступления заявления мировому судье.

Ответчик вправе подать в суд, принявший заочное решение, заявление об отмене этого решения суда в течение семи дней со дня вручения ему копии этого решения.

Ответчиком заочное решение суда может быть обжаловано в апелляционном порядке в течение одного месяца со дня вынесения определения суда об отказе в удовлетворении заявления об отмене этого решения суда.

Иными лицами, участвующими в деле, а также лицами, которые не были привлечены к участию в деле и вопрос о правах и об обязанностях которых был разрешен судом, заочное решение суда может быть обжаловано в апелляционном порядке в течение одного месяца по истечении срока подачи ответчиком заявления об отмене этого решения суда, а в случае, если такое заявление подано, - в течение одного месяца со дня вынесения определения суда об отказе в удовлетворении этого заявления.

Мировой судья (подпись) Я.Ю. Ершова

Копия верна

Дата выдачи «18» сентября 2024 г.

Мировой судья Я.Ю. Ершова

Секретарь судебного заседания Т.С. Васильева

Оригинал резолютивной части решения находится в деле № 2-96-1067/2024, находящемся в судебном участке № 96 Ялтинского судебного района (городской округ Ялта) Республики Крым.

Решение не вступило в законную силу.

Мировой судья Я.Ю. Ершова

Секретарь судебного заседания Т.С. Васильева

|  |  |
| --- | --- |
| gerb-big  **РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  **РЕСПУБЛИКА КРЫМ**  **Мировой судья**  **судебного участка №96**  **Ялтинского судебного района**  **(городской округ Ялта)**  ул. Васильева, 19, г. Ялта,  Республика Крым, 298600  тел.: +7(918)005-89-05  сайт: <http://mirsud82.rk.gov.ru>  e-mail: ms96@must.rk.gov.ru  18.09.2024 г. №2-96-1067/2024 | **Некоммерческая организация**  **«Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым»**  295053, Республика Крым, г. Симферополь,  ул. Киевская, д. 1А  **Верещага А.Б.**  ул. Загородная, д. 17, лит. Б, кв. 2,  г. Ялта, Республика Крым, 298600  **ООО «РЭО-2 города Ялта»**  ул. Киевская, д. 64/1, г Ялта,  Республика Крым, 298600 |

Направляю в Ваш адрес копию резолютивной части заочного решения мирового судьи судебного участка № 96 Ялтинского судебного района (городской округ Ялта) Республики Крым от 18 сентября 2024 года для сведения.

Приложение: по тексту на \_\_\_\_\_ листах.

**Мировой судья Я.Ю. Ершова**