Дело № 2-96-1071/2024

91MS0096-01-2024-001997-42

**РЕШЕНИЕ**

**Именем Российской Федерации**

**(резолютивная часть)**

18 сентября 2024 года г. Ялта

Мировой судья судебного участка №96 Ялтинского судебного района (городской округ Ялта) Республики Крым - Ершова Я.Ю., при секретаре судебного заседания – Васильевой Т.С.,

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по исковому заявлению Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» к Тищенко Валентине Николаевне о взыскании задолженности по оплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, с участием третьего лица, не заявляющего самостоятельных требований относительно предмета спора - Общества с ограниченной ответственностью «Ремонтно-эксплуатационная организация-2 города Ялта»,

руководствуясь ст. ст. 196-199 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, мировой судья

**р е ш и л:**

исковое заявление Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» – удовлетворить частично.

Взыскать с Тищенко Валентны Николаевны («ДАННЫЕ ИЗЪЯТЫ») в пользу Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» (ОГРН 1149102183735, ИНН/КПП 9102066504/910201001) задолженность по оплате взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома по адресу: Республика Крым, г. Ялта, «ДАННЫЕ ИЗЪЯТЫ» за период с сентября 2020 года по май 2024 года в размере 7939 руб. 94 коп., пени за просрочку исполнения обязательств за период с января 2021 года по 18 сентября 2024 года в размере 2164 руб. 57 коп., расходы по уплате государственной пошлины в размере 404 руб. 18 коп., а всего в размере 10 508 (десять тысяч пятьсот восемь) рублей 69 копеек.

Взыскать с Тищенко Валентны Николаевны («ДАННЫЕ ИЗЪЯТЫ») в пользу Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» (ОГРН 1149102183735, ИНН/КПП 9102066504/910201001) неустойку, начисляемую на сумму задолженности в размере 7939 руб. 94 коп., рассчитанную в соответствии с частью 14.1 статьи 155 Жилищного кодекса Российской Федерации, за период с 19 сентября 2024 года по дату фактического погашения задолженности включительно.

В удовлетворении остальной части исковых требований отказать.

Разъяснить сторонам, что мировой судья может не составлять мотивированное решение суда по рассмотренному им делу. При этом лица, участвующие в деле, их представители вправе подать заявление о составлении мотивированного решения суда в течение трех дней со дня объявления резолютивной части решения суда, а если они не присутствовали в судебном заседании - в течение пятнадцати дней со дня объявления резолютивной части решения суда. В случае подачи такого заявления стороны могут ознакомиться с мотивированным решением суда по истечении пяти дней со дня поступления заявления мировому судье.

Решение может быть обжаловано в апелляционном порядке в течение одного месяца со дня принятия решения в окончательной форме, путем подачи апелляционной жалобы в Ялтинский городской суд Республики Крым через мирового судью.

Мировой судья (подпись) Я.Ю. Ершова

Копия верна

Дата выдачи «18» сентября 2024г.

Мировой судья Я.Ю. Ершова

Секретарь судебного заседания Т.С. Васильева

Оригинал резолютивной части решения находится в деле № 2-96-1071/2024, находящемся в судебном участке № 96 Ялтинского судебного района (городской округ Ялта) Республики Крым.

Решение не вступило в законную силу.

Мировой судья Я.Ю. Ершова

Секретарь судебного заседания Т.С. Васильева

|  |  |
| --- | --- |
| gerb-big  **РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  **РЕСПУБЛИКА КРЫМ**  **Мировой судья**  **судебного участка №96**  **Ялтинского судебного района**  **(городской округ Ялта)**  ул. Васильева, 19, г. Ялта,  Республика Крым, 298600  тел.: +7(918)005-89-05  сайт: <http://mirsud82.rk.gov.ru>  e-mail: ms96@must.rk.gov.ru  18.09.2024 г. №2-96-1071/2024 | **Некоммерческая организация**  **«Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым»**  295053, Республика Крым, г. Симферополь,  ул. Киевская, д. 1А  **Тищенко В.Н.**  ул. Мисхорская, д. 1, корп. 2, кв. 66,  г. Ялта, Республика Крым, 298600  **МУП «РЭО-2 города Ялта»**  ул. Киевская, д. 64/1, г Ялта,  Республика Крым, 298600 |

Направляю в Ваш адрес копию резолютивной части решения мирового судьи судебного участка № 96 Ялтинского судебного района (городской округ Ялта) Республики Крым от 18 сентября 2024 года для сведения.

Приложение: по тексту на 1 листе.

**Мировой судья Я.Ю. Ершова**